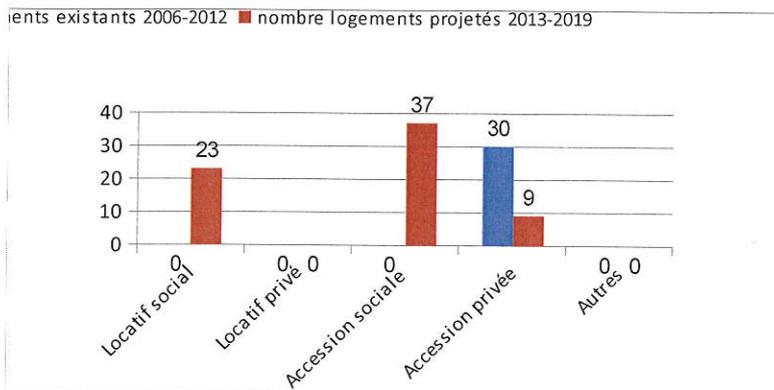


REVISION PLH - Commune d'ABLAIN SAINT NAZAIRE

Fiche analytique

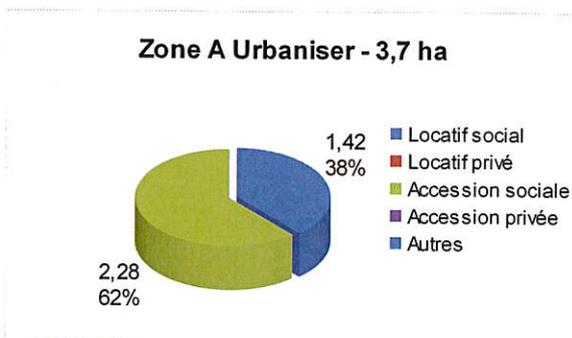
1. PRODUCTION DE LOGEMENTS



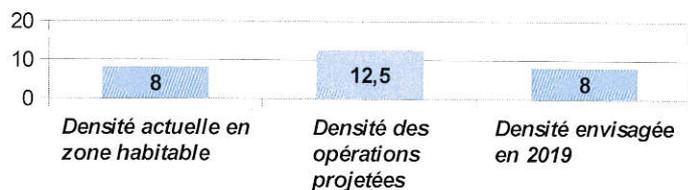
↳ Structures spécifiques projetées :

* 1 béguinage

2. CONSOMMATION FONCIERE période 2013-2019



3. DENSITE (logements/ha)



Objectifs du PLH en cours : 15 logements/ha

* Superficie* des zones urbaines actuelles : 98,38 ha pour 76 logements**

* Superficie des projets envisagés : 5,5 ha (dont 1,8ha en tisse existant) pour 69 logements

* Source : Rapport de présentation POS / PLU en vigueur

** Source : FILOCOM 2009 corrigées

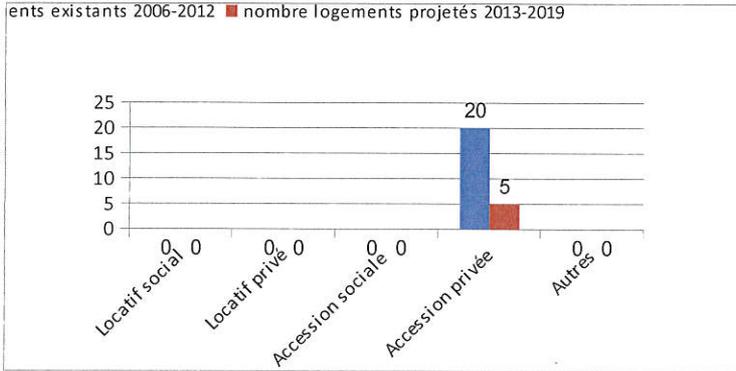
4. ENJEUX / POINTS DE VIGILANCE

* Pression foncière importante

REVISION PLH - Commune d'ACHEVILLE

Fiche analytique

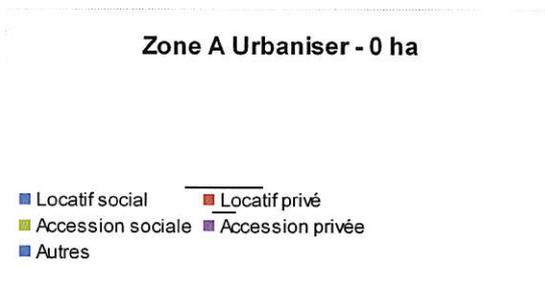
1. PRODUCTION DE LOGEMENTS



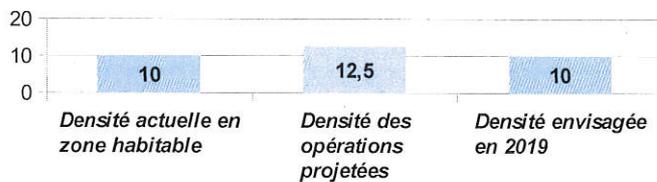
↳ Structures spécifiques projetées :

* Pas de structure

2. CONSOMMATION FONCIERE période 2013-2019



3. DENSITE (logements/ha)



Objectifs du PLH en cours : **15 logements/ha**

* Superficie* des zones urbaines actuelles : 24,85ha pour 246 logements**

* Superficie des projets envisagés : 0,4ha (en tissu existant) pour 5 logements

* Source : Rapport de présentation POS / PLU en vigueur

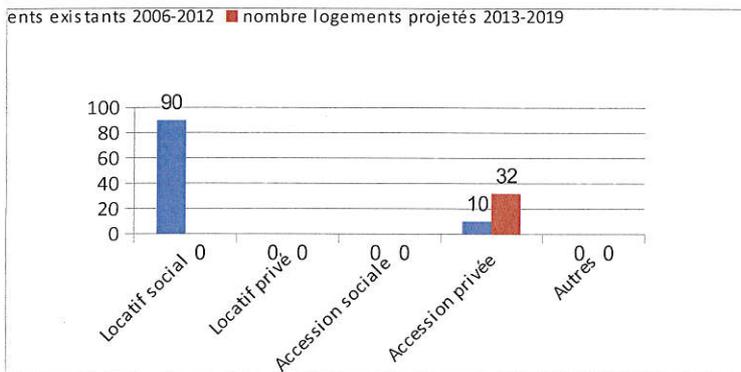
** Source : FILOCOM 2009 corrigées

4. ENJEUX / POINTS DE VIGILANCE

* Plus de possibilité d'extension au regard du POS actuel sauf à engager une révision

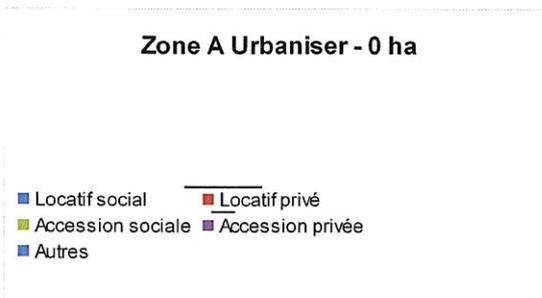
* Mixité sociale

1. PRODUCTION DE LOGEMENTS

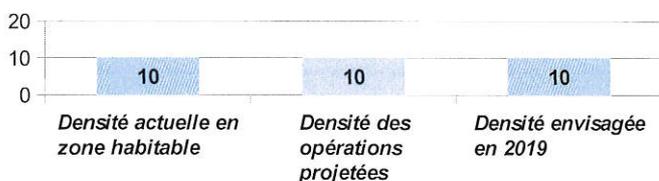


↳ Structures spécifiques projetées :
 * Pas de structure (1 béguinage existant)

2. CONSOMMATION FONCIERE période 2013-2019



3. DENSITE (logements/ha)



Objectifs du PLH en cours : **15 logements/ha**

- * Superficie* des zones urbaines actuelles : 150,11ha pour 1540 logements**
- * Superficie des projets envisagés : 3,19ha (en tissu existant) pour 32 logements

* Source : Rapport de présentation POS / PLU en vigueur

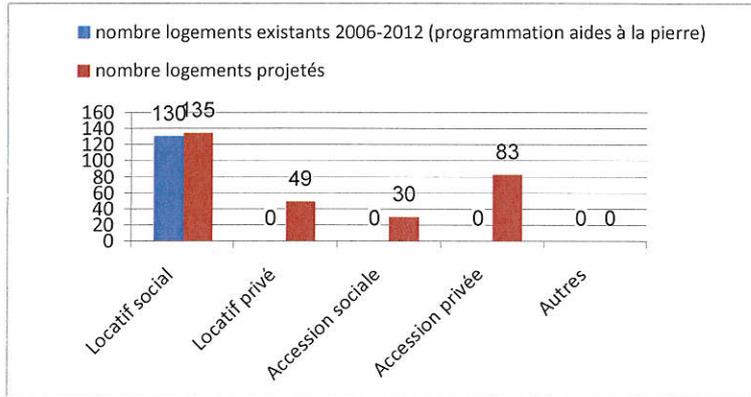
** Source : FILOCOM 2009 corrigées

4. ENJEUX / POINTS DE VIGILANCE

* réflexion à mener sur l'intégration paysagère des projets

REVISION PLH - Commune de Angres Fiche analytique

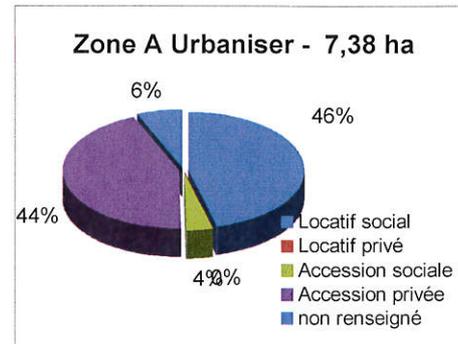
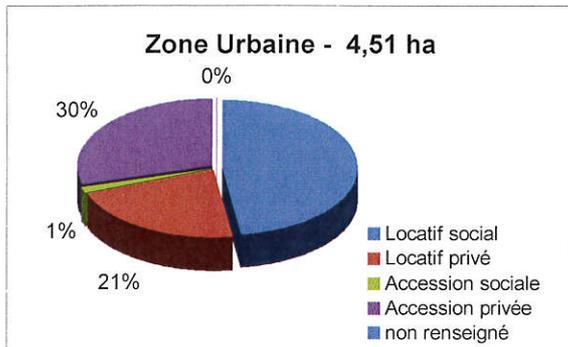
1. PRODUCTION DE LOGEMENTS



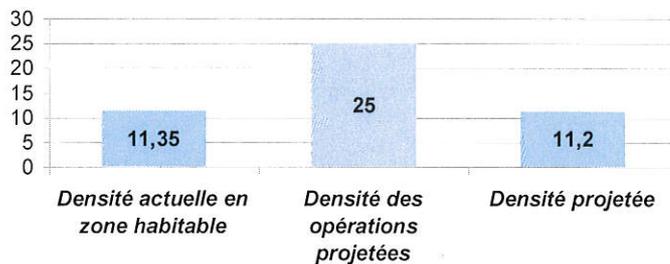
↳ Structures spécifiques projetées:

* 20 logements sont prévus pour les personnes âgées au sein de deux opérations de logements locatifs sociaux

2. CONSOMMATION FONCIERE projetée



3. DENSITE (logements/ha)



Objectifs du PLH en cours : **30 logements / ha**

* Superficie des zones urbaines actuelles destinées à l'habitat 154 ha pour 1749 logements*

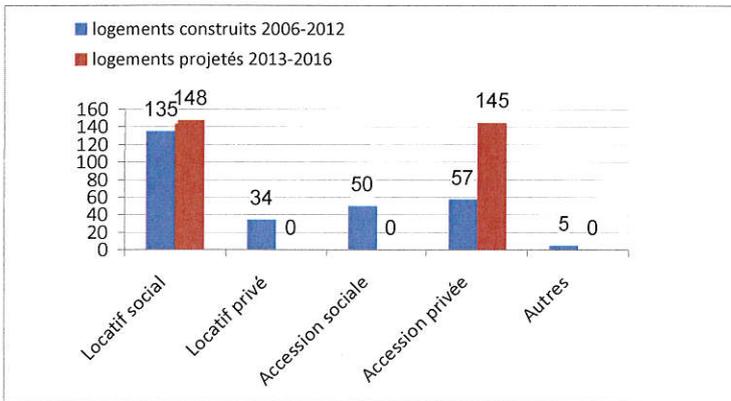
* Superficie des projets envisagés : 11,89 ha pour 297 logements

NB: une démolition de 244 logements dans le cadre de l'ANRU ne permet pas une augmentation de la densité

4. ENJEUX / POINTS DE VIGILANCE

* Source : surface (PLU ou POS en vigueur)/nombre de logements en 2009 (filocom)

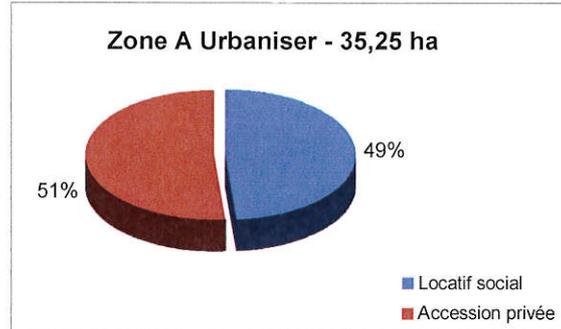
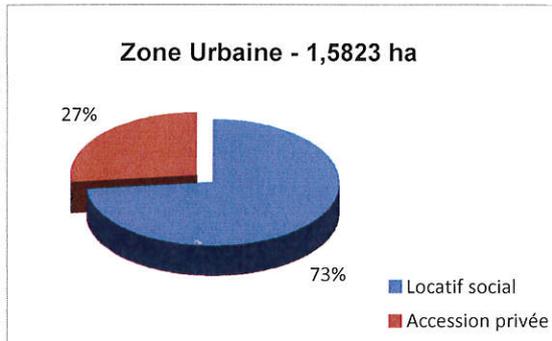
1. PRODUCTION DE LOGEMENTS



↳ Structures spécifiques projetées:

* 2 béguinages

2. CONSOMMATION FONCIERE période 2013-2016



3. DENSITE (logements/ha)



Objectifs du PLH en cours : 20 logements / ha

* Superficie des zones urbaines actuelles : 138 ha pour 1669 logements*

* Superficie des projets envisagés : 36,83 ha pour 293 logements

*Source : rapport de présentation des POS ou PLU en vigueur

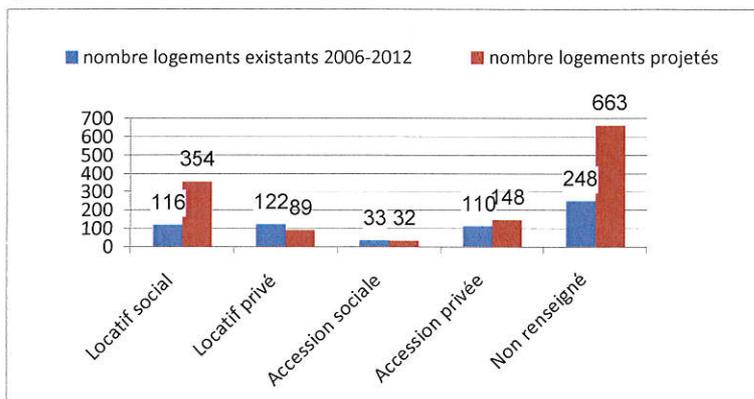
4. ENJEUX / POINTS DE VIGILANCE

ex : Déplacement / Transport (lien de connexité habitat / travail ; habitat / commerce ; commerce / travail)

REVISION PLH - Commune de Avion

Fiche analytique

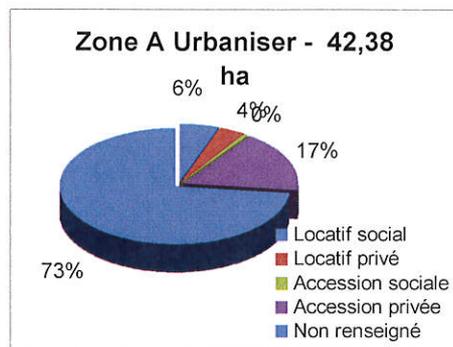
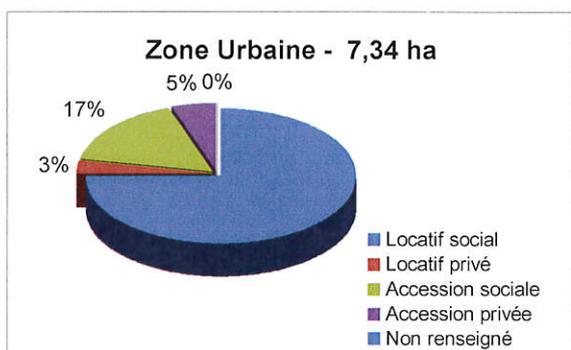
1. PRODUCTION DE LOGEMENTS



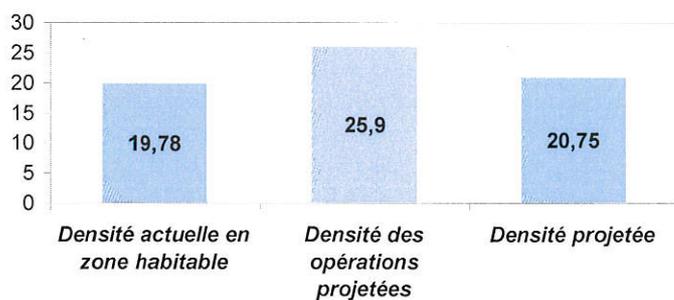
↳ Structures spécifiques projetées:

- * 2 Béguinages
- EPHAD

2. CONSOMMATION FONCIERE projetée



3. DENSITE (logements/ha)



Objectifs du PLH en cours : 30 logements / ha

Superficie des zones urbaines actuelles
* destinées à l'habitat 374 ha pour 7397

* Superficie des projets envisagés : 49,72 ha
pour 1286 logements

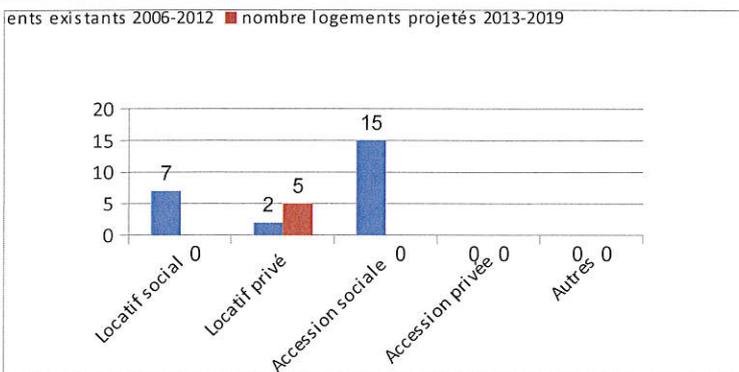
* Source : surface (PLU ou POS en vigueur)/nombre de
logements en 2009 (filocom)

4. ENJEUX / POINTS DE VIGILANCE

REVISION PLH - Commune de BENIFONTAINE

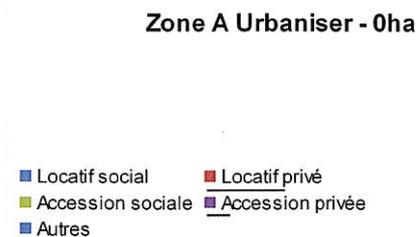
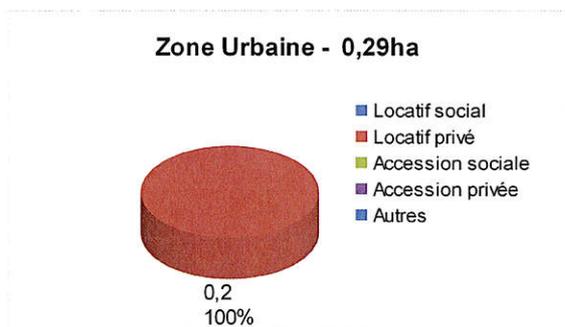
Fiche analytique

1. PRODUCTION DE LOGEMENTS

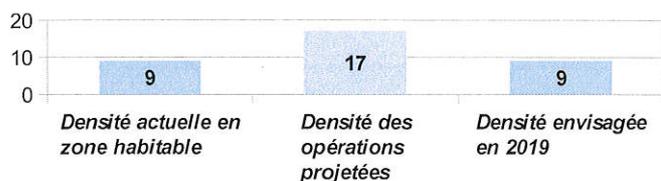


- ↳ Structures spécifiques projetées :
- * pas de structure (béguinage existant)

2. CONSOMMATION FONCIERE période 2013-2019



3. DENSITE (logements/ha)



Objectifs du PLH en cours : **20 logements/ha**

- * Superficie* des zones urbaines actuelles : 16,8 ha pour 149 logements**
- * Superficie des projets envisagés : 0,29ha en tissu existant pour 5 logements

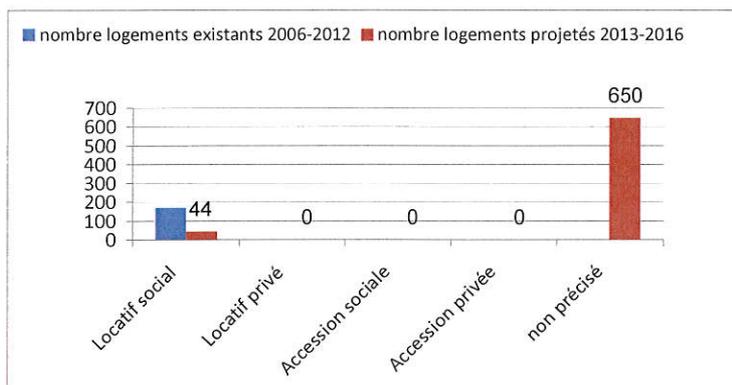
* Source : Rapport de présentation POS / PLU en vigueur

** Source : FILOCOM 2009 corrigées

4. ENJEUX / POINTS DE VIGILANCE

- * Plus de foncier disponible dans le cadre du POS actuel
- * Mixité sociale

1. PRODUCTION DE LOGEMENTS



↳ Structures spécifiques existantes:

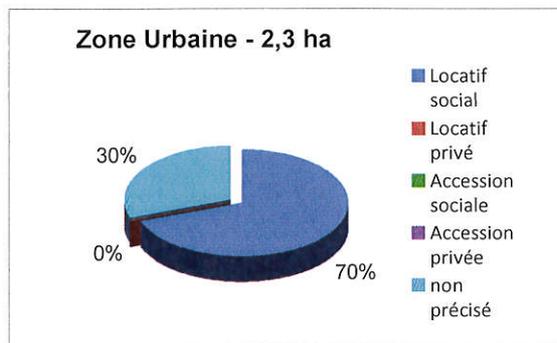
*

↳ Structures spécifiques projetées:

*

Les 154 logements sociaux appartenant à Pas de Calais Habitat (48+16) et à la Soginorpa (90), récemment démolis seront remplacés par les opérations actuelles récemment opérées ou en cours de réalisation

2. CONSOMMATION FONCIERE PROJETEE



3. DENSITE (logements/ha)



Objectifs du PLH en cours : **30 logements / ha**

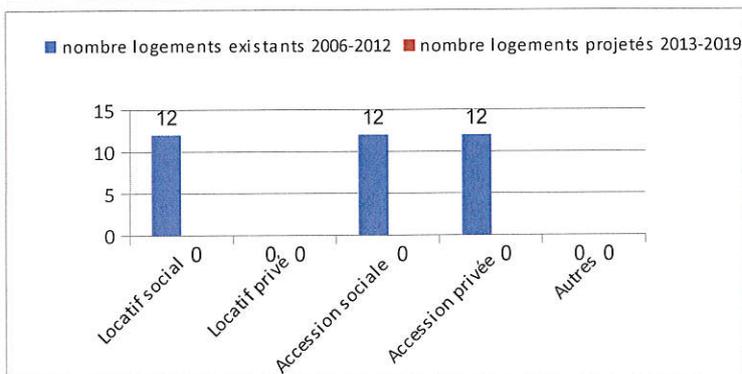
* Superficie des zones urbaines actuelles destinées à l'habitat 200,9 ha pour 3520 logements*

* Superficie des projets envisagés : 12,3 ha pour 694 logements

* Source : surface (PLU ou POS en vigueur)/nombre de logements en 2009 (filocom)

4. ENJEUX / POINTS DE VIGILANCE

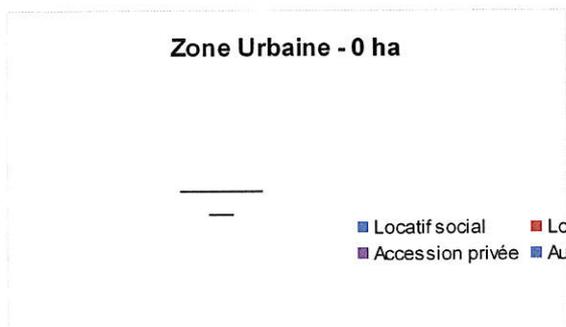
1. PRODUCTION DE LOGEMENTS



↳ Structures spécifiques projetées :

* Pas de structure

2. CONSOMMATION FONCIERE période 2013-2019



3. DENSITE (logements/ha)



Objectifs du PLH en cours : **15 logements/ha**

* Superficie* des zones urbaines actuelles : 126,75 ha pour 969 logements**

* Superficie des projets envisagés : 0 ha pour 0 logements (pas de projets définis à court terme)

* Source : Rapport de présentation POS / PLU en vigueur

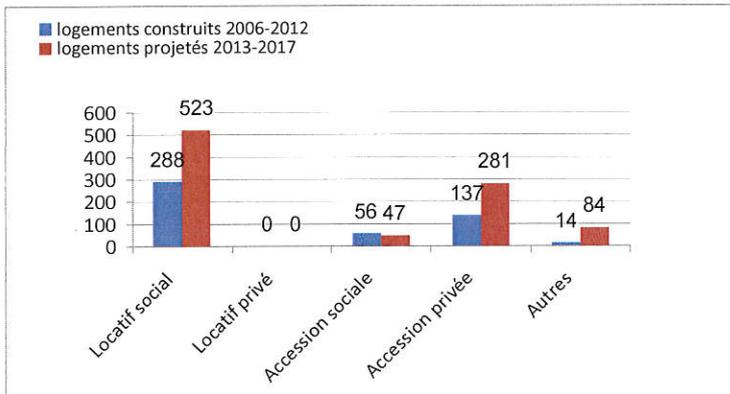
** Source : FILOCOM 2009 corrigées

4. ENJEUX / POINTS DE VIGILANCE

* Coût du foncier élevé

* Mixité sociale

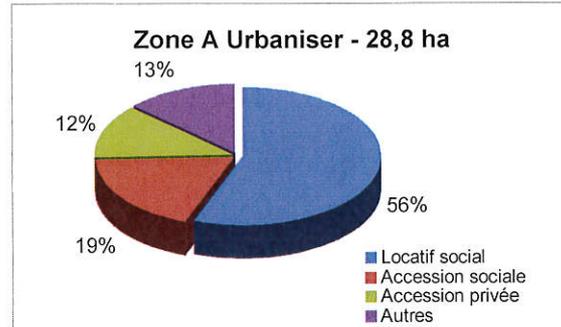
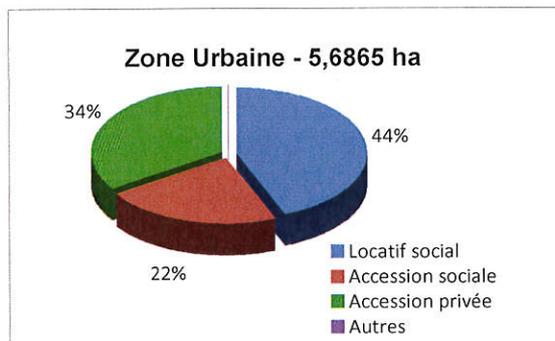
1. PRODUCTION DE LOGEMENTS



↳ Structures spécifiques projetées:

- * 3 béguinages
- * 1 hébergement d'accueil spécifique pour personnes en souffrance psychique et en situation de précarité (résidence d'accueil + 20 appartements)

2. CONSOMMATION FONCIERE période 2013-2017



3. DENSITE (logements/ha)



Objectifs du PLH en cours : 30 logements / ha

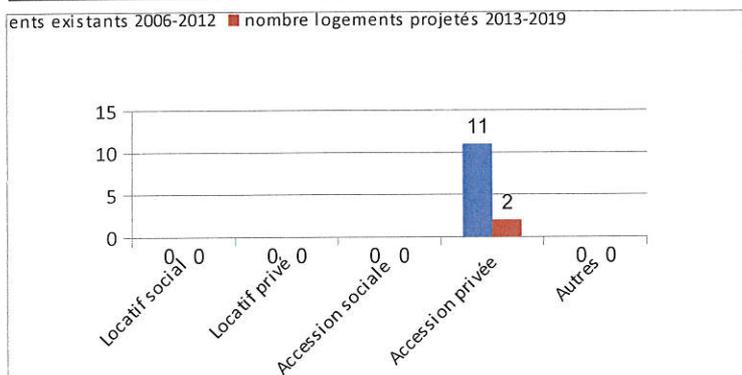
- * Superficie des zones urbaines actuelles : 397,70 ha pour 4500 logements*
- * Superficie des projets envisagés : 34,48 ha pour 935 logements

*Source : rapport de présentation des POS ou PLU en vigueur

4. ENJEUX / POINTS DE VIGILANCE

ex : Déplacement / Transport (lien de connectivité habitat / travail ; habitat / commerce ; commerce / travail)

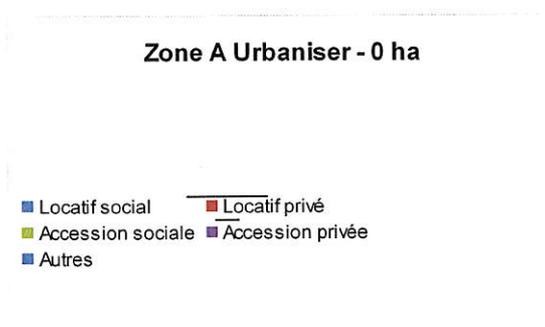
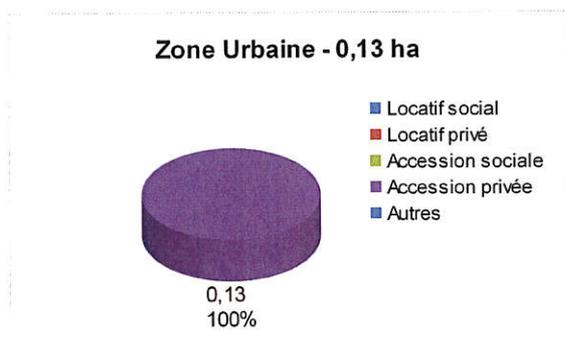
1. PRODUCTION DE LOGEMENTS



☞ Structures spécifiques projetées :

* Pas de structure

2. CONSOMMATION FONCIERE période 2013-2019



3. DENSITE (logements/ha)



Objectifs du PLH en cours : **15 logements/ha**

* Superficie* des zones urbaines actuelles : 71 ha pour 298 logements**

* Superficie des projets envisagés : 0,13ha en tissu existant pour 2 logements

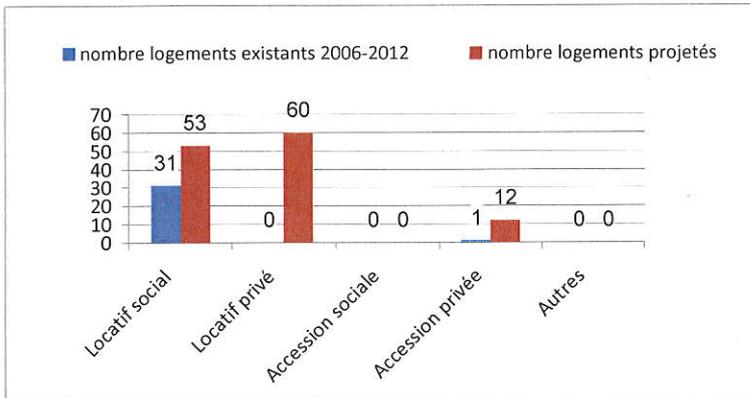
* Source : Rapport de présentation POS / PLU en vigueur

** Source : FILOCOM 2009 corrigées

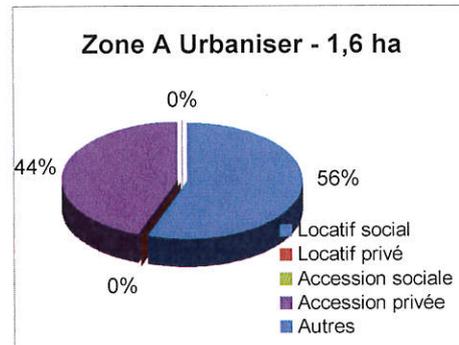
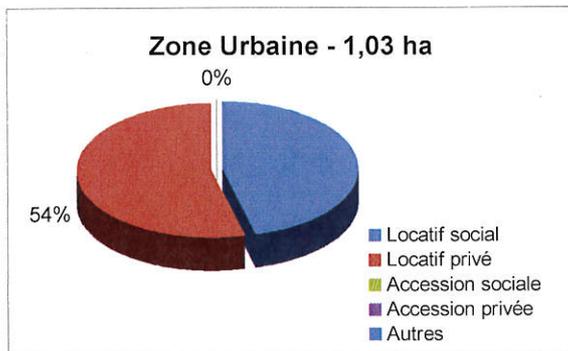
4. ENJEUX / POINTS DE VIGILANCE

* Pression foncière importante

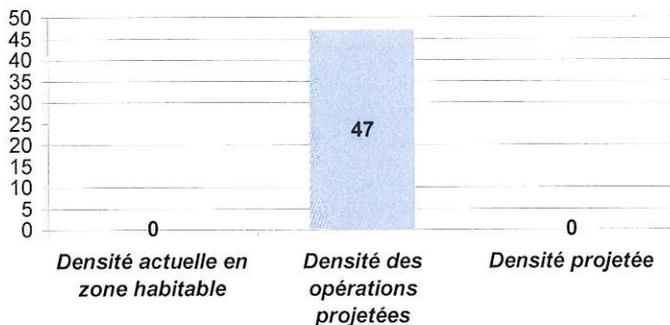
1. PRODUCTION DE LOGEMENTS



2. CONSOMMATION FONCIERE projetée



3. DENSITE (logements/ha)



Objectifs du PLH en cours : **30 logements / ha**

Une opération de 84 logements locatifs sociaux et privés, sur 7743m², conduit à une augmentation de la densité moyenne

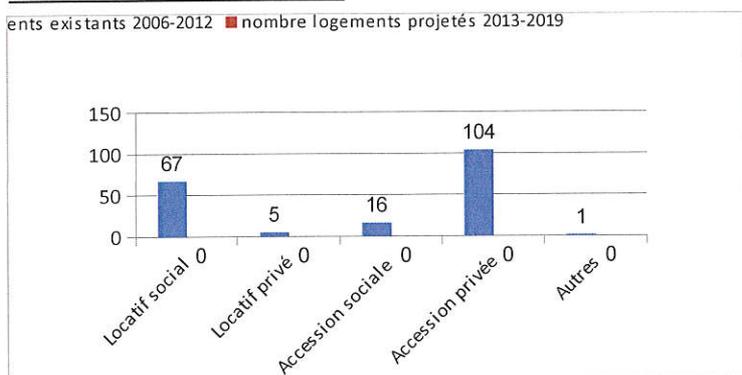
* Superficie des zones urbaines actuelles :

* Superficie des projets envisagés : 2,63 ha pour 125 logements

* Source : rapport de présentation des PLU ou POS en vigueur

4. ENJEUX / POINTS DE VIGILANCE

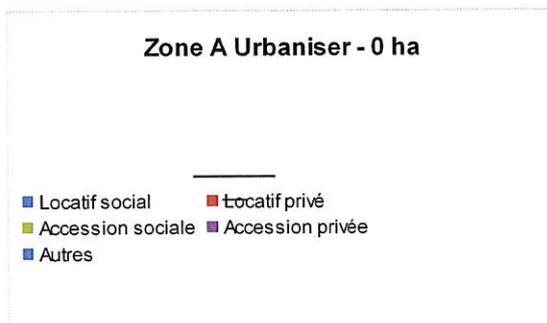
1. PRODUCTION DE LOGEMENTS



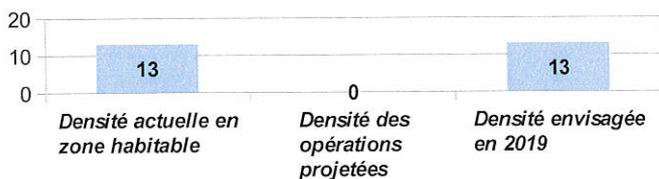
↳ Structures spécifiques projetées :

- * Pas de structure
- * Extension Carroix : logements supplémentaires accession social / locatif social envisagés

2. CONSOMMATION FONCIERE période 2013-2019



3. DENSITE (logements/ha)



Objectifs du PLH en cours : **20 logements/ha**

- * Superficie* des zones urbaines actuelles : 58 ha pour 738 logements**
- * Superficie des projets envisagés : 0 ha pour 0 logements

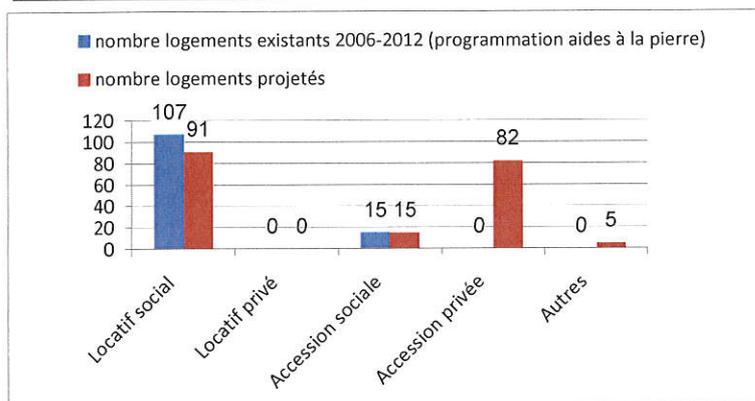
* Source : Rapport de présentation POS / PLU en vigueur

** Source : FILOCOM 2009 corrigées

4. ENJEUX / POINTS DE VIGILANCE

* Volonté de ne pas engager de nouvelle opération en dehors du Carroix

1. PRODUCTION DE LOGEMENTS

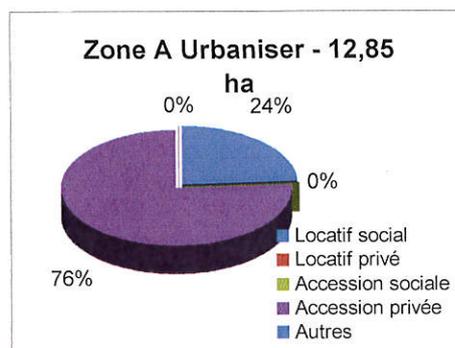
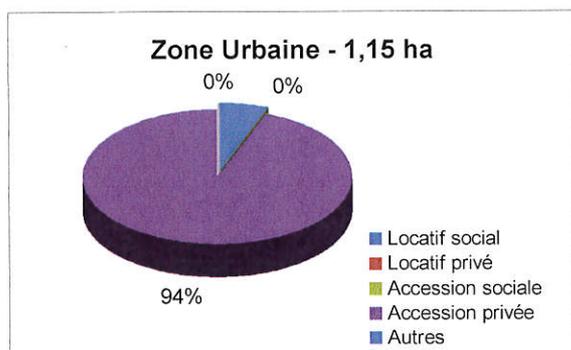


↳ Structures spécifiques projetées:

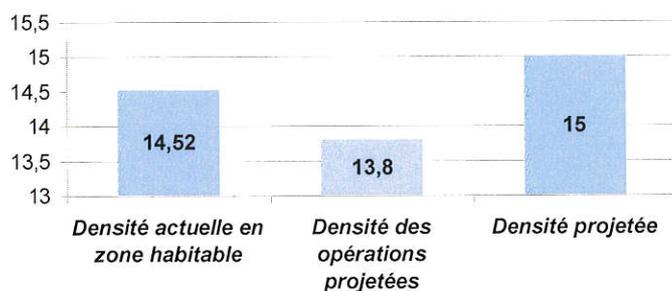
- * EPHAD avec 2 fois 14 cellules Alzheimer
- * Béguinage

Le nombre de logements de cette dernière structure ainsi que les maisons individuelles clés en main envisagées en reconstruction du centre ville, étant inconnu, ces opérations ne sont pour le moment non prises en compte,

2. CONSOMMATION FONCIERE projetée



3. DENSITE (logements/ha)



Objectifs du PLH en cours : **30 logements / ha**

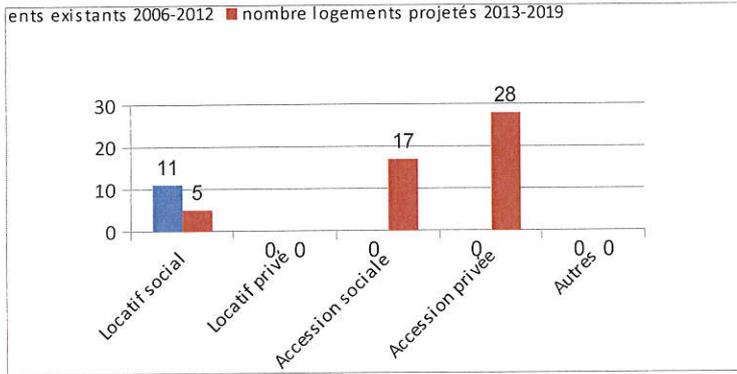
- * Superficie des zones urbaines actuelles : 180,5 ha pour 2621 logements*
- * Superficie des projets envisagés : 14,01 ha pour 193 logements

* Source : surface (PLU ou POS en vigueur)/nombre de logements en 2009 (filocom)

NB: le calcul de la densité projetée ne peut être calculée précisément faute de données précises

4. ENJEUX / POINTS DE VIGILANCE

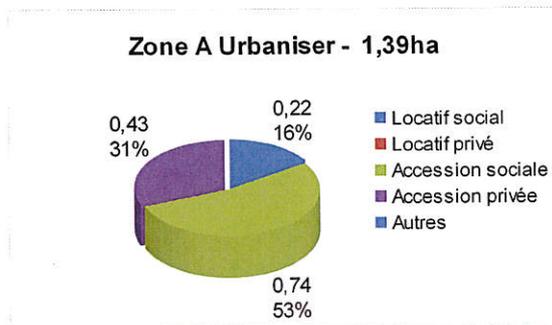
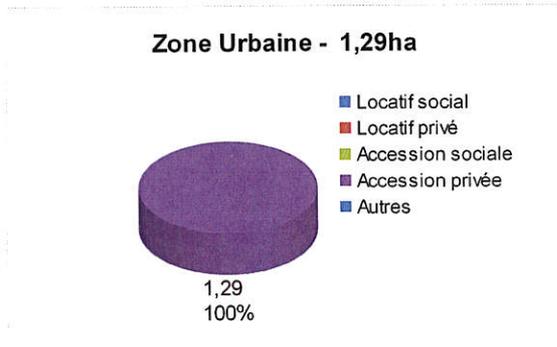
1. PRODUCTION DE LOGEMENTS



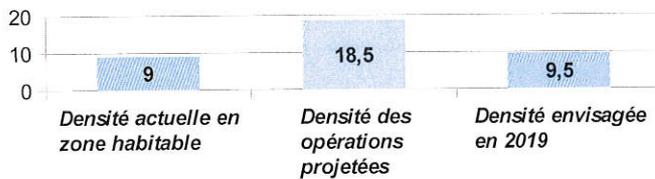
↳ Structures spécifiques projetées :

* EHPAD envisagée

2. CONSOMMATION FONCIERE période 2013-2019



3. DENSITE (logements/ha)



Objectifs du PLH en cours : **15 logements/ha**

* Superficie* des zones urbaines actuelles : 89,9 ha pour 816 logements**

* Superficie des projets envisagés : 2,68ha (dont 1,29ha en tissu existant) pour 50 logements

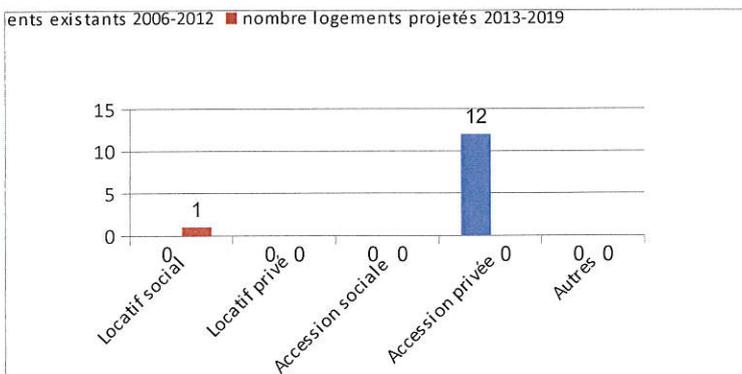
* Source : Rapport de présentation POS / PLU en vigueur

** Source : FILOCOM 2009 corrigées

4. ENJEUX / POINTS DE VIGILANCE

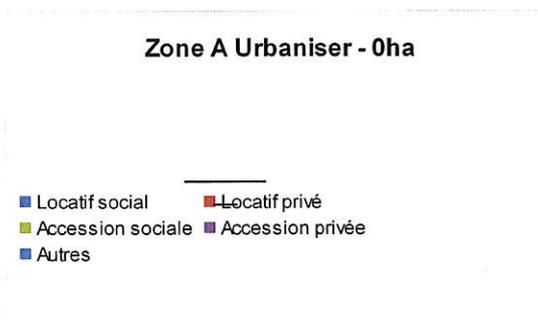
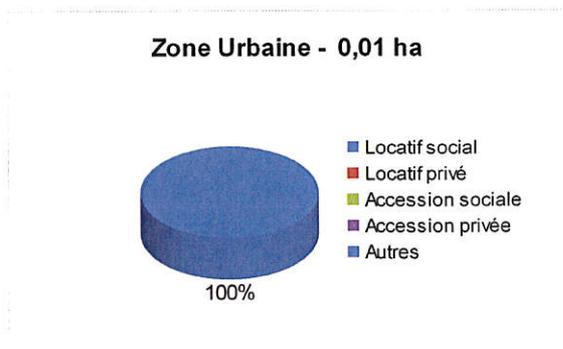
- * Mixité sociale
- * Difficulté de maîtrise foncière

1. PRODUCTION DE LOGEMENTS

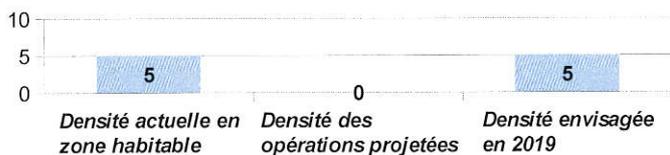


↳ Structures spécifiques projetées :
 * beguinage (selon disponibilités foncières)

2. CONSOMMATION FONCIERE période 2013-2019



3. DENSITE (logements/ha)



Objectifs du PLH en cours : **15 logements/ha**

- * Superficie* des zones urbaines actuelles : 24,8 ha pour 129 logements**
- * Superficie des projets envisagés : 0,01 ha en tissu existant pour 1 logement

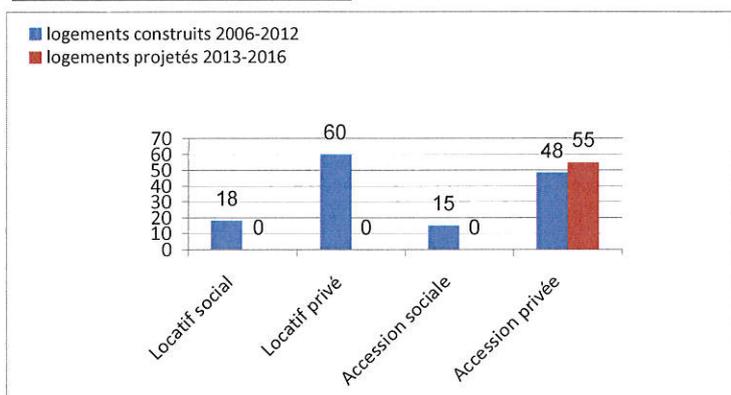
* Source : Rapport de présentation POS / PLU en vigueur

** Source : FILOCOM 2009 corrigées

4. ENJEUX / POINTS DE VIGILANCE

—

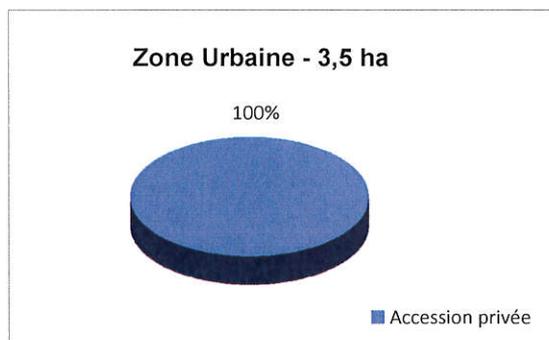
1. PRODUCTION DE LOGEMENTS



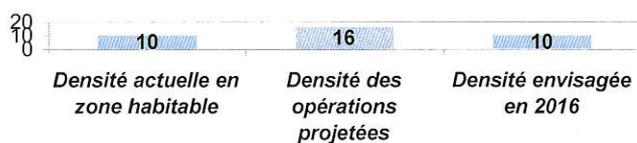
↳ Structures spécifiques projetées:

* 1 micro-crèche

2. CONSOMMATION FONCIERE période 2013-2016



3. DENSITE (logements/ha)



Objectifs du PLH en cours : **30 logements / ha**

* Superficie des zones urbaines actuelles : 220 ha pour 2212 logements*

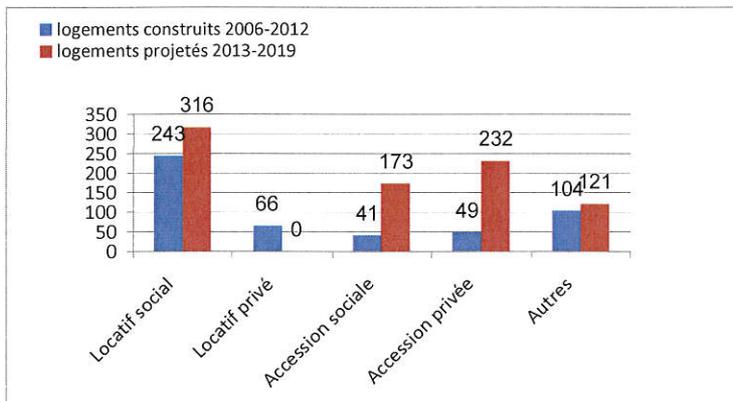
* Superficie des projets envisagés : 3,5 ha pour 55 logements

* Source : rapport de présentation des PLU ou POS en vigueur

4. ENJEUX / POINTS DE VIGILANCE

ex : Déplacement / Transport (lien de connexité habitat / travail ; habitat / commerce ; commerce / travail)

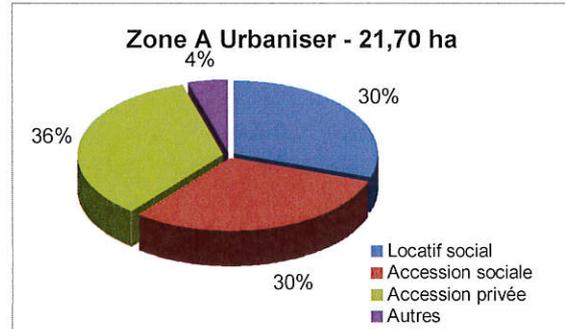
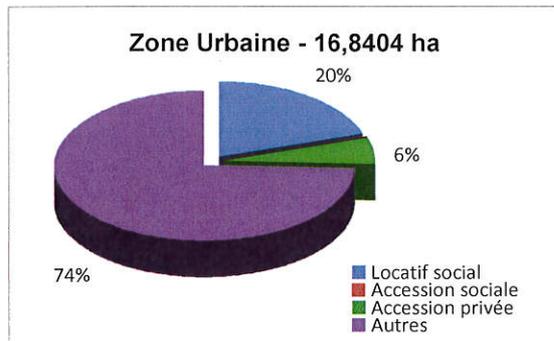
1. PRODUCTION DE LOGEMENTS



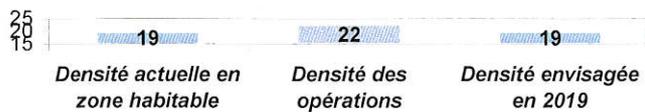
↳ Structures spécifiques projetées:

* 1 béguinage

2. CONSOMMATION FONCIERE période 2013-2019



3. DENSITE (logements/ha)



Objectifs du PLH en cours : 20 logements / ha

* Superficie des zones urbaines actuelles : 285 ha pour 5277 logements*

* Superficie des projets envisagés : 38,54 ha pour 842 logements

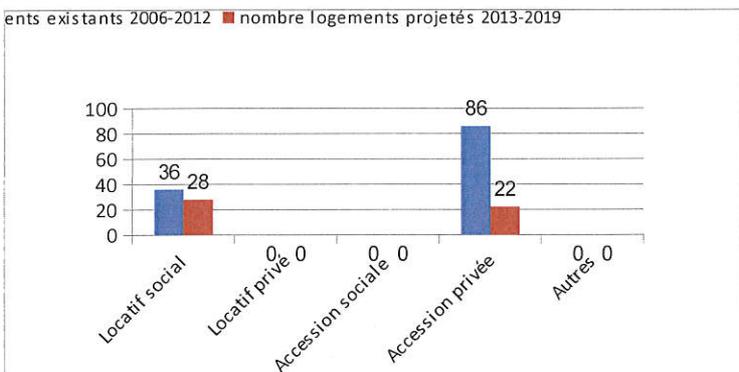
*Source : rapport de présentation des POS ou PLU en vigueur

4. ENJEUX / POINTS DE VIGILANCE

ex : Déplacement / Transport (lien de connexité habitat / travail ; habitat / commerce ; commerce / travail)

REVISION PLH - Commune de HULLUCH Fiche analytique

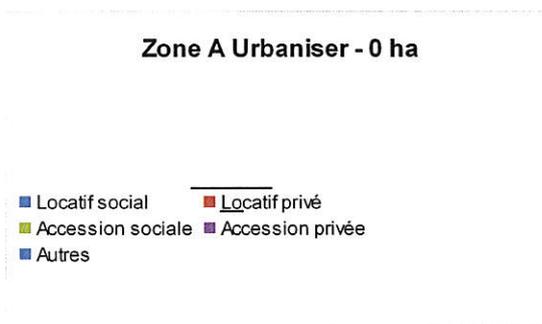
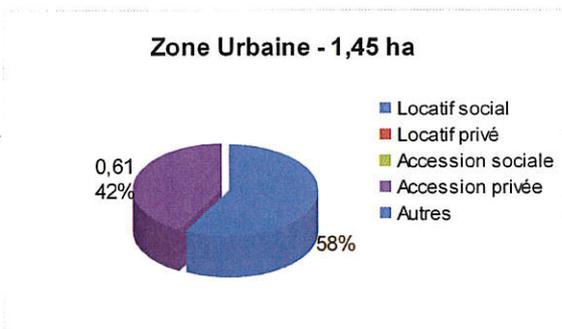
1. PRODUCTION DE LOGEMENTS



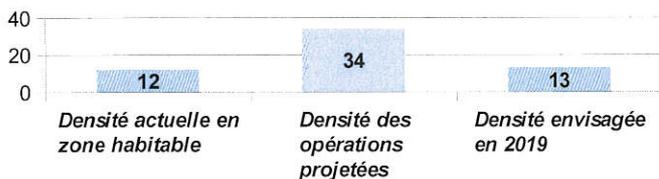
↳ Structures spécifiques projetées :

* pas de structure prévue (1 EHPAD et 2 béguinages existants)

2. CONSOMMATION FONCIERE période 2013-2019



3. DENSITE (logements/ha)



Objectifs du PLH en cours : **20 logements/ha**

* Superficie* des zones urbaines actuelles : 110,27 ha pour 1367 logements**

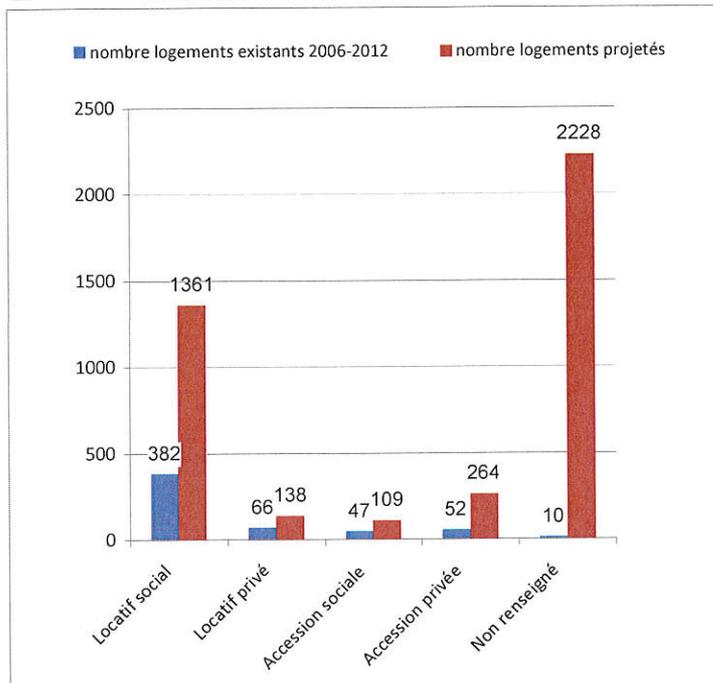
* Superficie des projets envisagés : 1,45 ha (en tissu existant) pour 50 logements

* Source : Rapport de présentation POS / PLU en vigueur

** Source : FILOCOM 2009 corrigées

4. ENJEUX / POINTS DE VIGILANCE

1. PRODUCTION DE LOGEMENTS

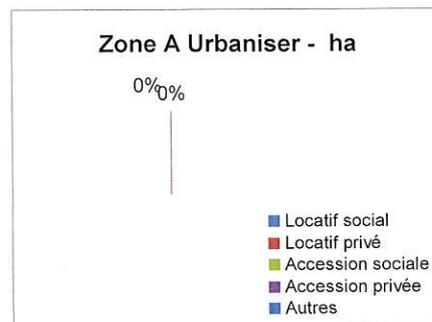
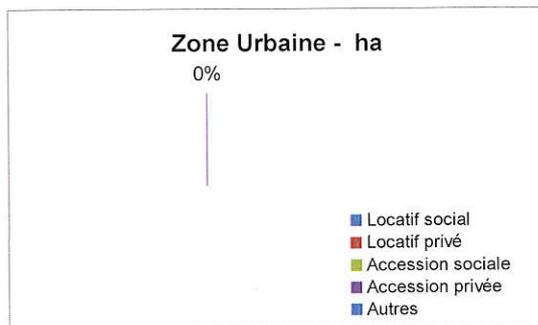


↳ Structures spécifiques projetées:

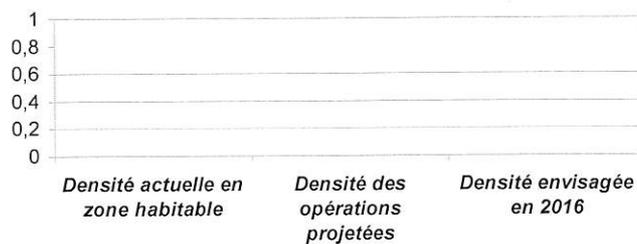
*

NB: Une estimation des démolitions (ANRU : 463 logements minimum) doit être prise en compte en annexe de ces chiffres de production

2. CONSOMMATION FONCIERE période 2013-2019



3. DENSITE (logements/ha)



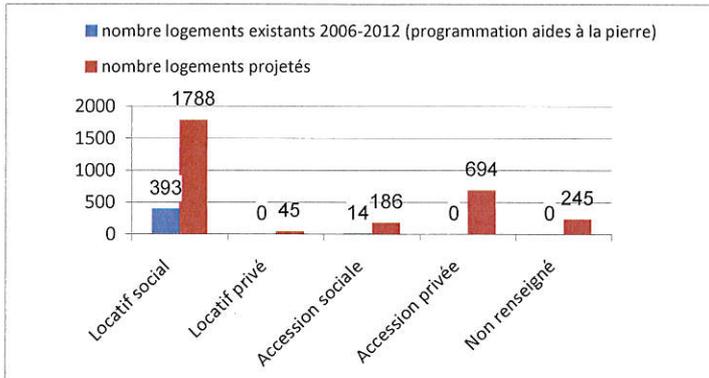
Objectifs du PLH en cours : 30 logements / ha

- * Superficie des zones urbaines actuelles destinées: ha pour 17753 logements*
- * Superficie des projets envisagés : ha pour 4100 logements

* Source : surface (PLU ou POS en vigueur)/nombre de loge (filocom)

4. ENJEUX / POINTS DE VIGILANCE

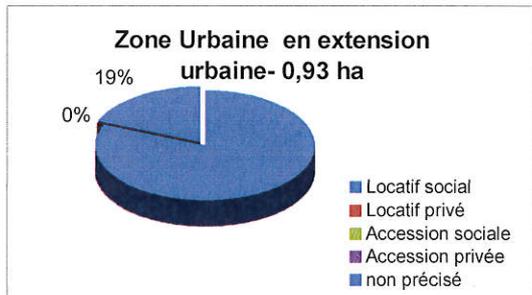
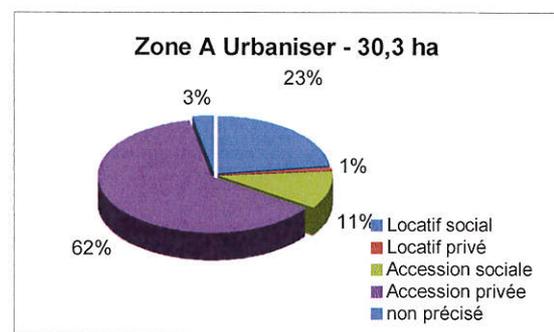
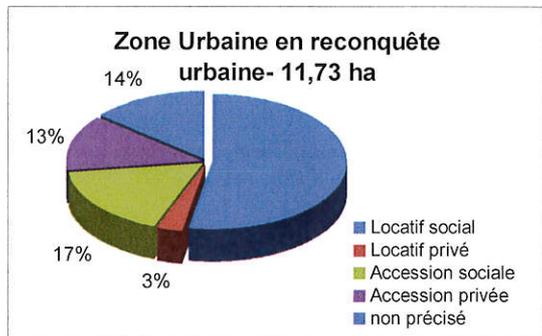
1. PRODUCTION DE LOGEMENTS



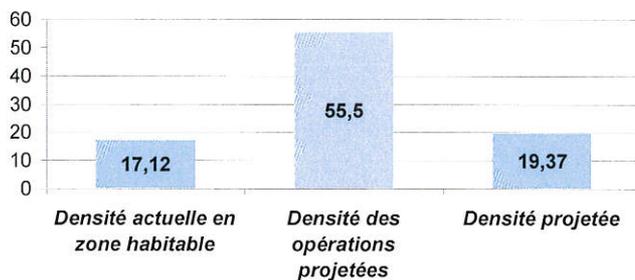
↳ Structures spécifiques projetées, représentent au moins un équivalent de 149 logements, correspondant notamment à la création de: 3 béguinages, un foyer pour jeunes apprentis, unEPHAD, un foyer d'hébergement temporaire

NB: Une estimation des démolitions (ANRU: 571 logements minimum) doit être prise en compte en annexe de ces chiffres de production

2. CONSOMMATION FONCIERE projetée



3. DENSITE (logements/ha)



Objectifs du PLH en cours : **30 logements / ha**

* Superficie des zones urbaines actuelles : 793,77 ha pour 13 588 logements

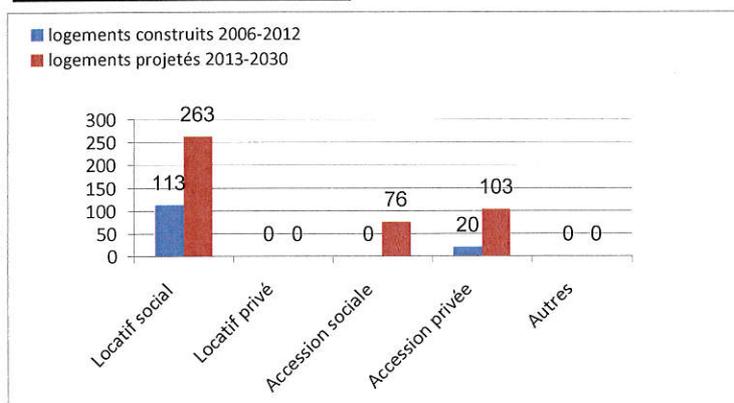
* Superficie des projets envisagés : 42,96 ha pour 2 958 logements

NB: Une estimation des démolitions vient pondérer les densités calculées

* Source : surface (PLU ou POS en vigueur)/nombre de logements en 2009 (filocom)

4. ENJEUX / POINTS DE VIGILANCE

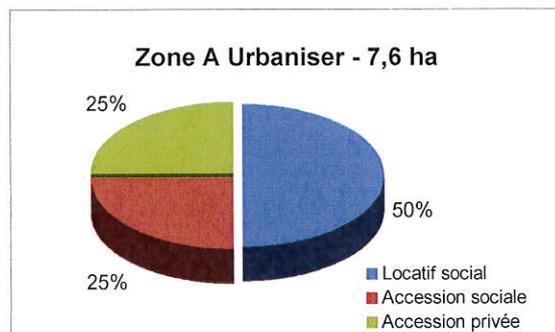
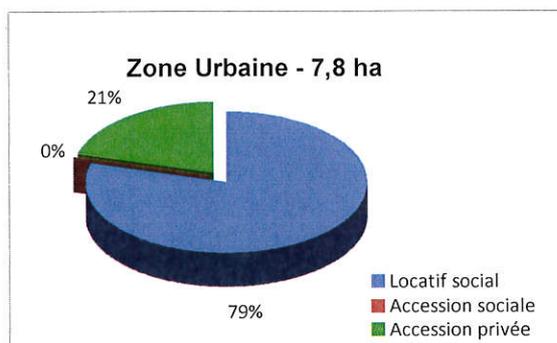
1. PRODUCTION DE LOGEMENTS



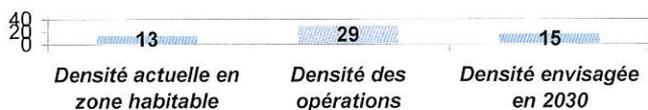
↳ Structures spécifiques projetées:

- * 1 établissement spécifique (Vie Active) pour l'accueil de jour
- * construction d'1 ou 2 béguinages en discussion

2. CONSOMMATION FONCIERE période 2013-2030



3. DENSITE (logements/ha)



Objectifs du PLH en cours : **30 logements / ha**

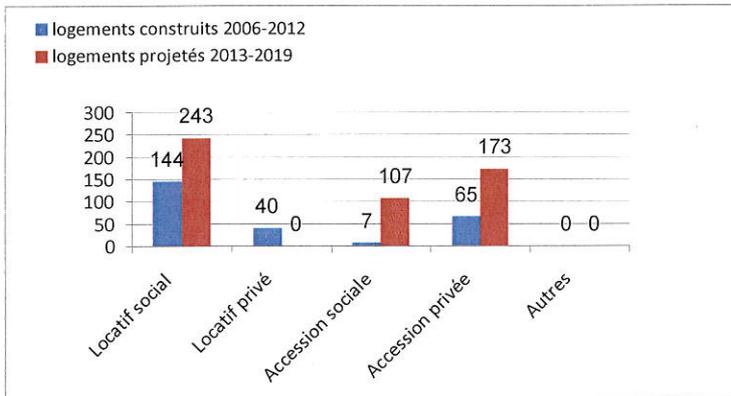
- * Superficie des zones urbaines actuelles : 160,70 ha pour 2117 logements*
- * Superficie des projets envisagés : 15,4 ha pour 442 logements

*Source : rapport de présentation des POS ou PLU en vigueur

4. ENJEUX / POINTS DE VIGILANCE

ex : Déplacement / Transport (lien de connexité habitat / travail ; habitat / commerce ; commerce / travail)

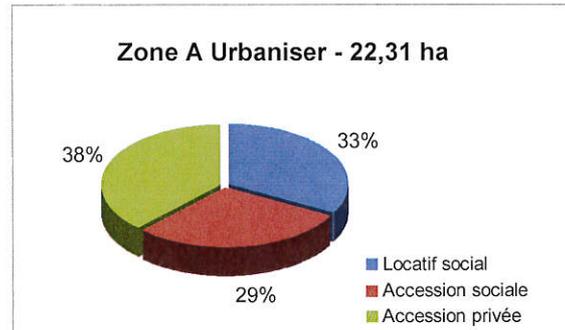
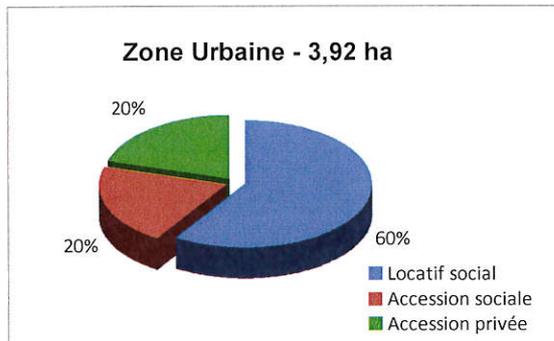
1. PRODUCTION DE LOGEMENTS



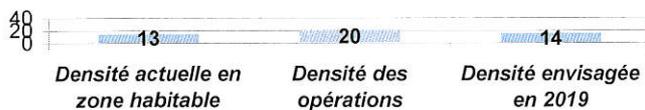
↳ Structures spécifiques projetées:

- * 1 béguinage
- * 1 structure spécifique (appartements) accessible PMR avec services partagés

2. CONSOMMATION FONCIERE période 2013-2019



3. DENSITE (logements/ha)



Objectifs du PLH en cours : **20 logements / ha**

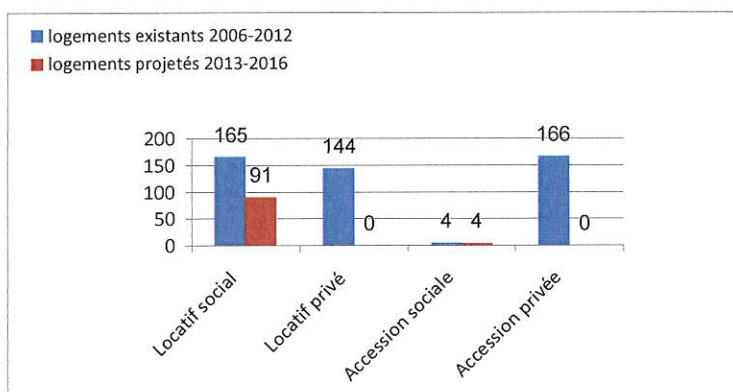
- * Superficie des zones urbaines actuelles : 191,90 ha pour 2505 logements*
- * Superficie des projets envisagés : 26,23 ha pour 523 logements environ

*Source : rapport de présentation des POS ou PLU en vigueur

4. ENJEUX / POINTS DE VIGILANCE

ex : Déplacement / Transport (lien de connexité habitat / travail ; habitat / commerce ; commerce / travail)

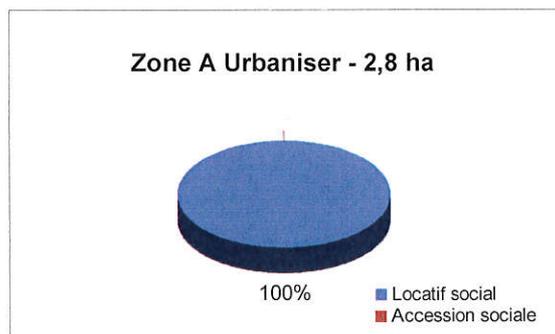
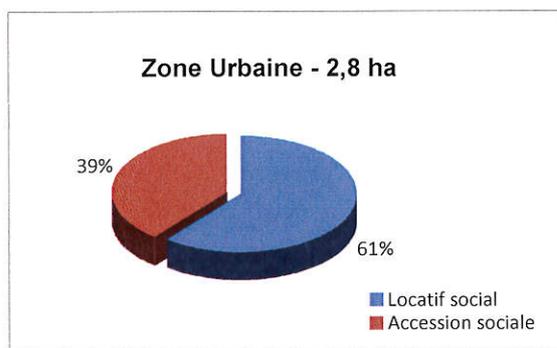
1. PRODUCTION DE LOGEMENTS



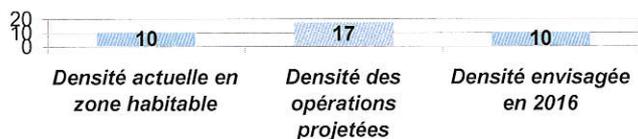
↳ Structures spécifiques projetées:

* 1 EHPAD

2. CONSOMMATION FONCIERE période 2013-2016



3. DENSITE (logements/ha)



Objectifs du PLH en cours : **30 logements / ha**

* Superficie des zones urbaines actuelles : 291,50 ha pour 2966 logements*

* Superficie des projets envisagés : 5,6 ha pour 95 logements

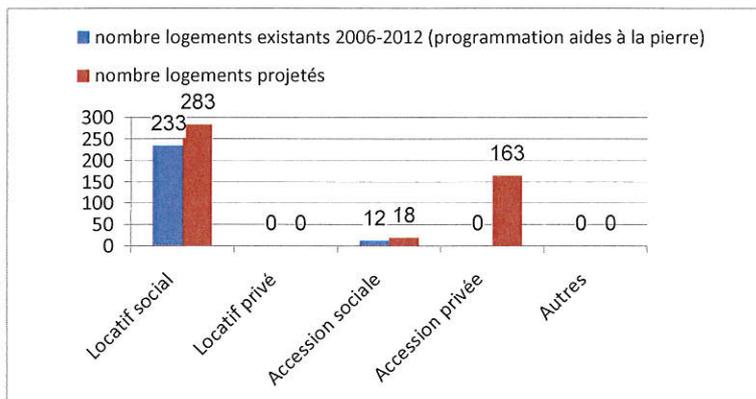
* Source : rapport de présentation des PLU ou POS en vigueur

4. ENJEUX / POINTS DE VIGILANCE

ex : Déplacement / Transport (lien de connexité habitat / travail ; habitat / commerce ; commerce / travail)

REVISION PLH - Commune de Méricourt Fiche analytique

1. PRODUCTION DE LOGEMENTS

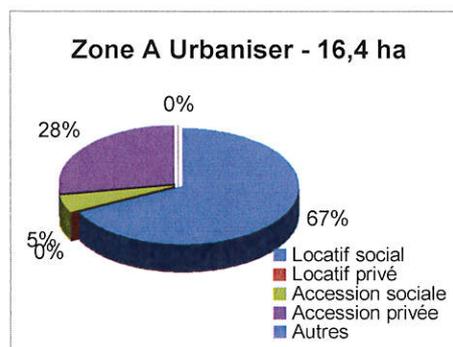
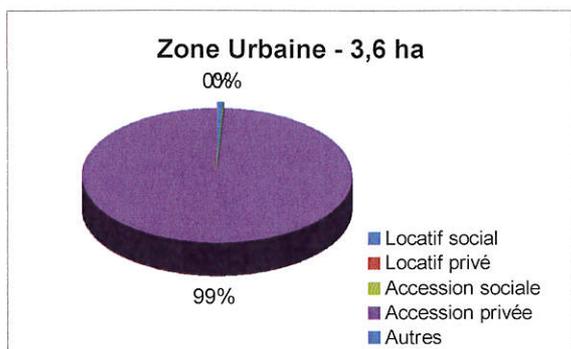


↳ Structures spécifiques projetées:

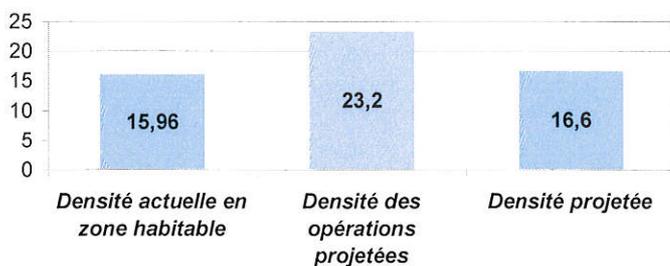
* EPHAD

Outre un renouvellement de logement envisagé au futur PLU, une démolition de 26 logements locatifs sociaux est envisagée dans le cadre de la restructuration de la cité des cheminots

2. CONSOMMATION FONCIERE période 2013-2019



3. DENSITE (logements/ha)



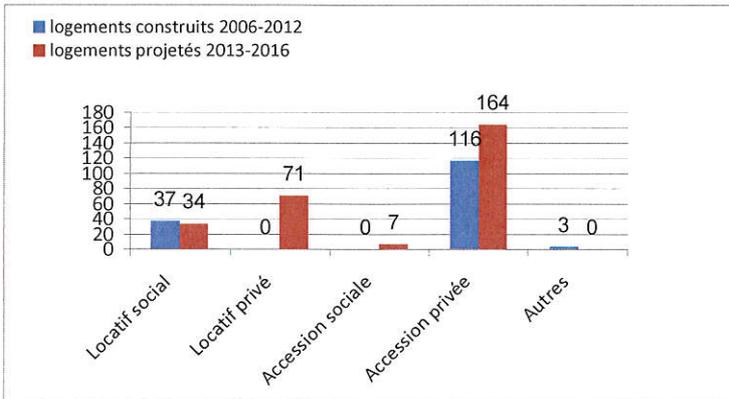
Objectifs du PLH en cours : 30 logements / ha

- * Superficie des zones urbaines actuelles destinées à l'habitat 307 ha pour 4 899 logements*
- * Superficie des projets envisagés : 20 ha pour 464 logements

* Source : surface (PLU ou POS en vigueur)/nombre de logements en 2009 (filocom)

4. ENJEUX / POINTS DE VIGILANCE

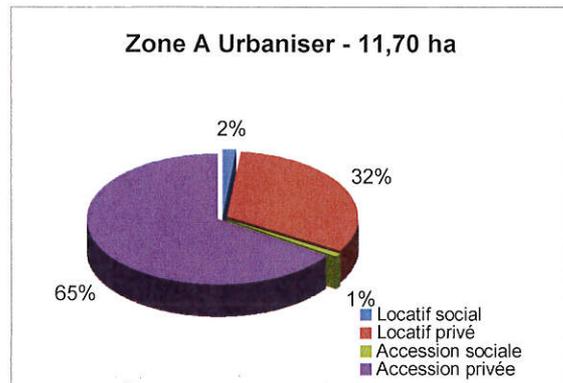
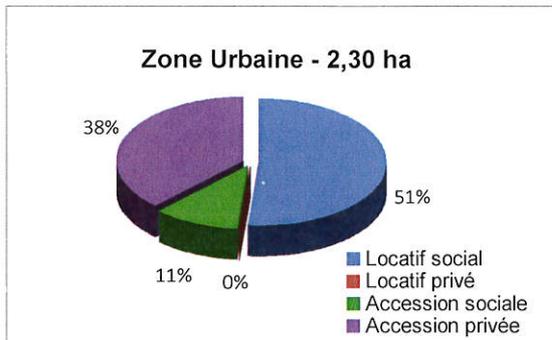
1. PRODUCTION DE LOGEMENTS



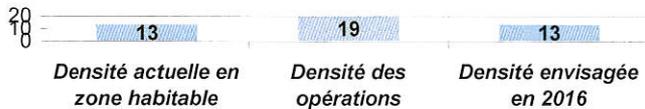
☞ Structures spécifiques projetées:

* 2 béguinages

2. CONSOMMATION FONCIERE période 2013-2016



3. DENSITE (logements/ha)



Objectifs du PLH en cours : 20 logements / ha

* Superficie des zones urbaines actuelles : 112 ha pour 1 457 logements*

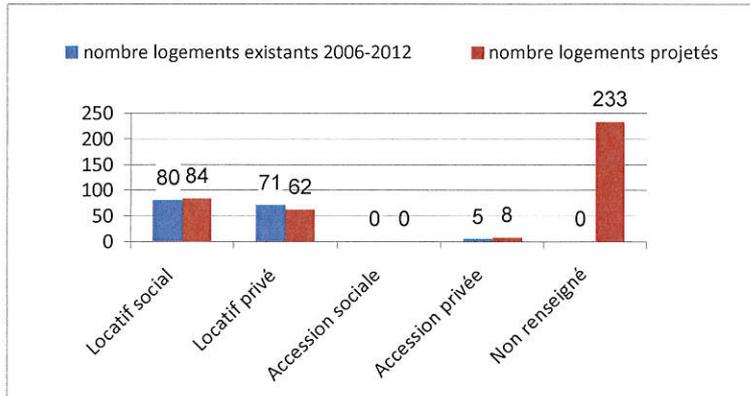
* Superficie des projets envisagés : 14 ha pour 276 logements

*Source : rapport de présentation des POS ou PLU en vigueur

4. ENJEUX / POINTS DE VIGILANCE

ex : Déplacement / Transport (lien de connexité habitat / travail ; habitat / commerce ; commerce / travail)

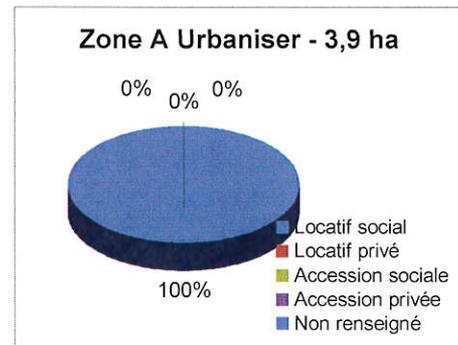
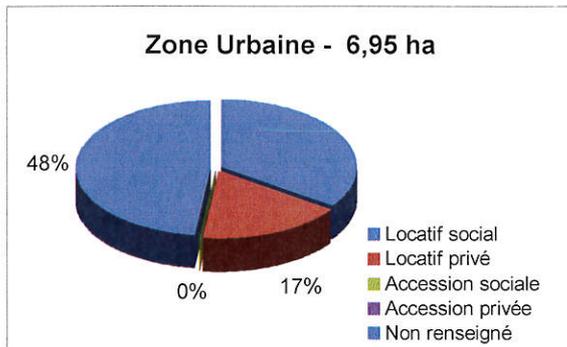
1. PRODUCTION DE LOGEMENTS



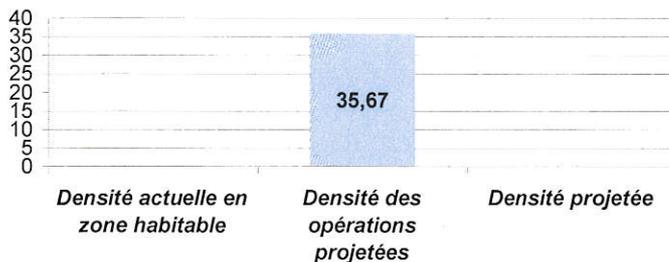
↳ Structures spécifiques projetées:

- * 15 places en maison relais
- 3 logements étudiants
- 2 béguinages

2. CONSOMMATION FONCIERE projetée



3. DENSITE (logements/ha)



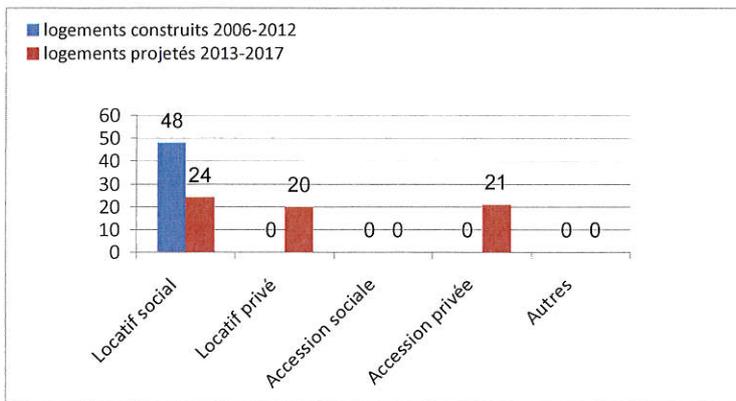
Objectifs du PLH en cours : **30 logements / ha**

- * Superficie des zones urbaines actuelles destinée à ha pour 3318 logements*
- * Superficie des projets envisagés : 10,85 ha pour 387 logements

* Source : surface (PLU ou POS en vigueur)/nombre de logements en 2009 (filocom)

4. ENJEUX / POINTS DE VIGILANCE

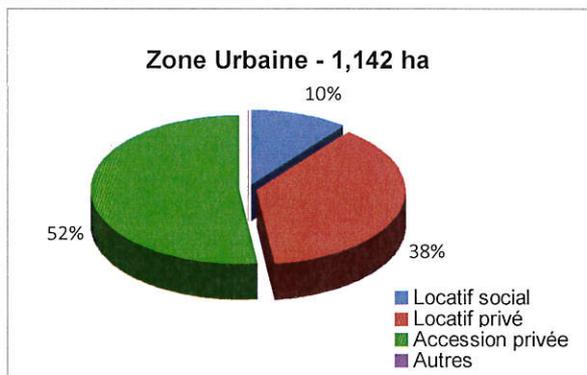
1. PRODUCTION DE LOGEMENTS



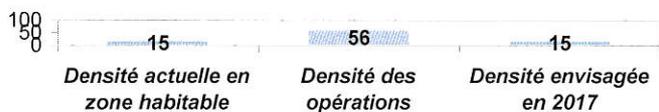
↳ Structures spécifiques projetées:

Néant

2. CONSOMMATION FONCIERE période 2013-2017



3. DENSITE (logements/ha)



Objectifs du PLH en cours : 20 logements / ha

* Superficie des zones urbaines actuelles : 72 ha pour 1 097 logements*

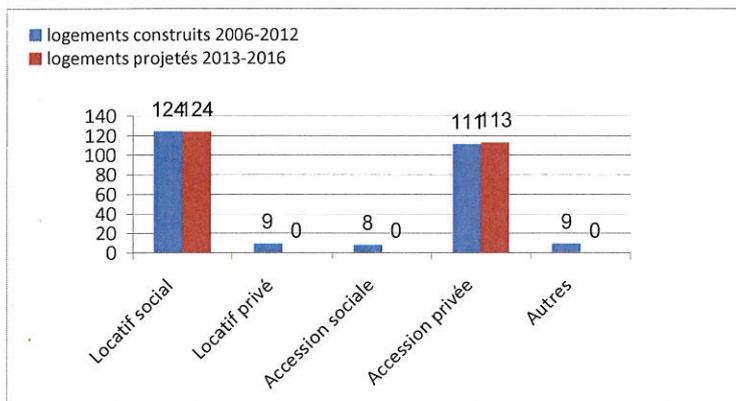
* Superficie des projets envisagés : 1,142 ha pour 65 logements

*Source : rapport de présentation des POS ou PLU en vigueur

4. ENJEUX / POINTS DE VIGILANCE

ex : Déplacement / Transport (lien de connexité habitat / travail ; habitat / commerce ; commerce / travail)

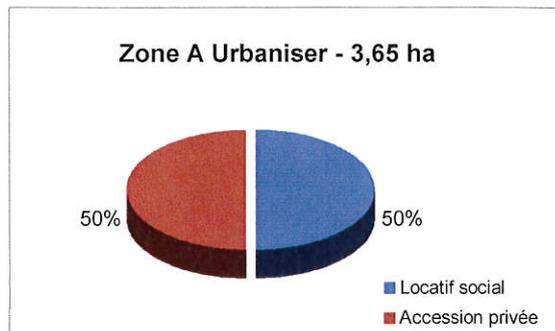
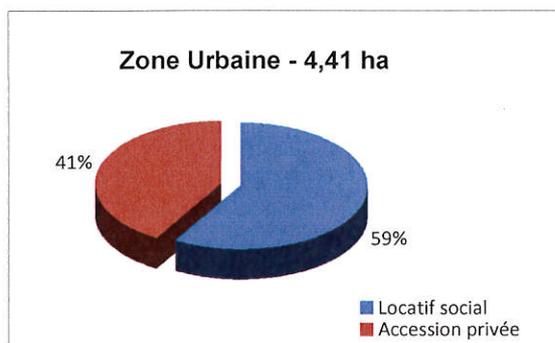
1. PRODUCTION DE LOGEMENTS



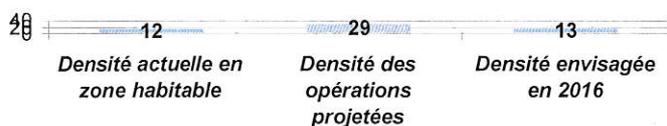
☞ Structures spécifiques projetées:

* 1 béguinage

2. CONSOMMATION FONCIERE période 2013-2016



3. DENSITE (logements/ha)



Objectifs du PLH en cours : **30 logements / ha**

* Superficie des zones urbaines actuelles : 177,90 ha pour 2174 logements*

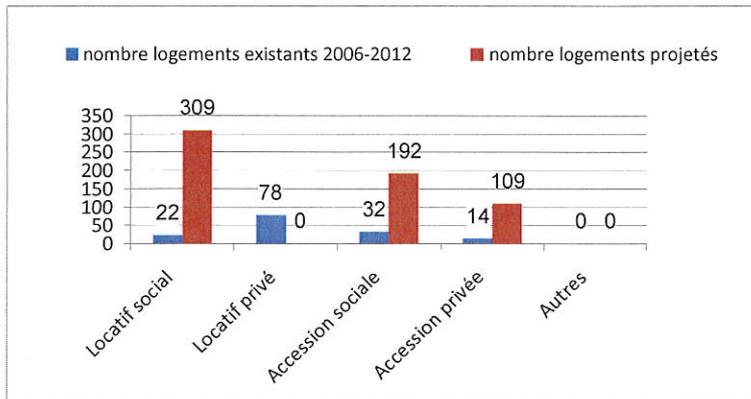
* Superficie des projets envisagés : 8,06 ha pour 237 logements

*Source : rapport de présentation des POS ou PLU en vigueur

4. ENJEUX / POINTS DE VIGILANCE

ex : Déplacement / Transport (lien de connexité habitat / travail ; habitat / commerce ; commerce / travail)

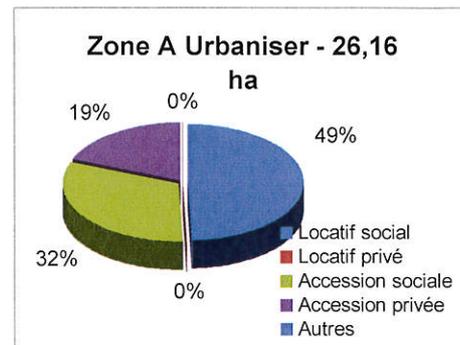
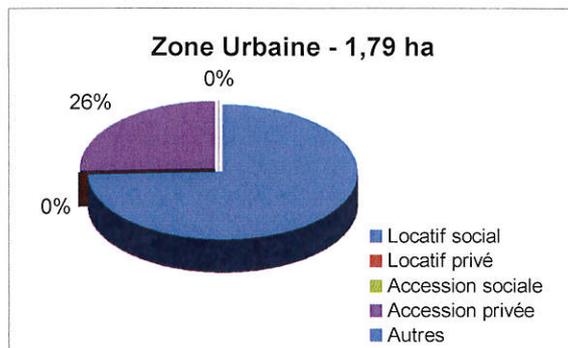
1. PRODUCTION DE LOGEMENTS



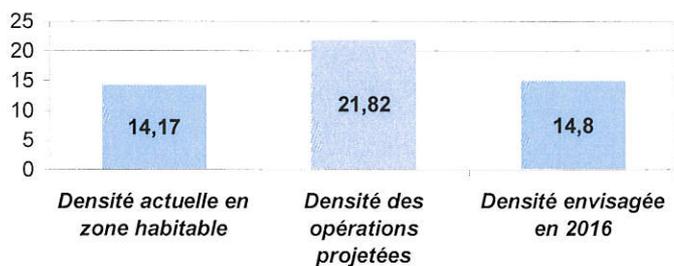
↳ Structures spécifiques projetées:

* EPHAD

2. CONSOMMATION FONCIERE période 2013-2019



3. DENSITE (logements/ha)



Objectifs du PLH en cours : 30 logements / ha

* Superficie des zones urbaines actuelles destinée 296,45 ha pour 4202 logements*

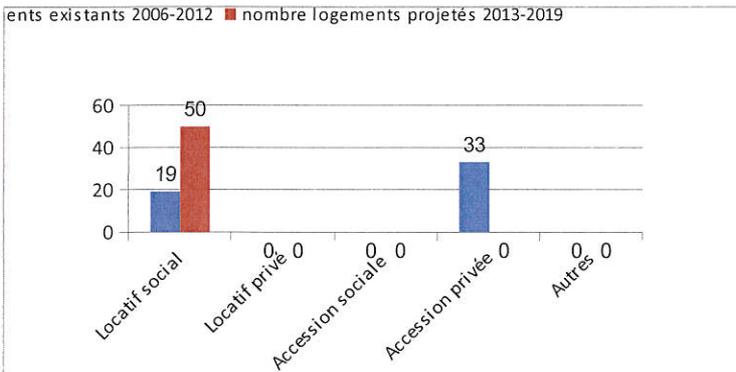
* Superficie des projets envisagés : 27,95 ha pour 610 logements

* Source : surface (PLU ou POS en vigueur)/nombre de logements 2009 (filocom)

4. ENJEUX / POINTS DE VIGILANCE

REVISION PLH - Commune de SERVINS Fiche analytique

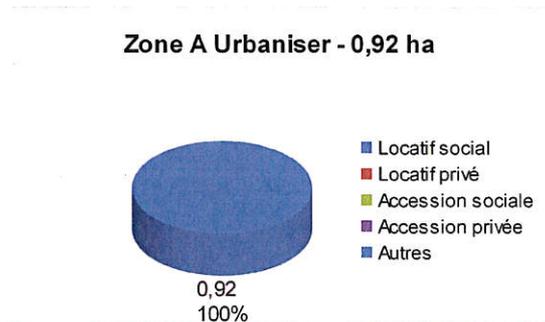
1. PRODUCTION DE LOGEMENTS



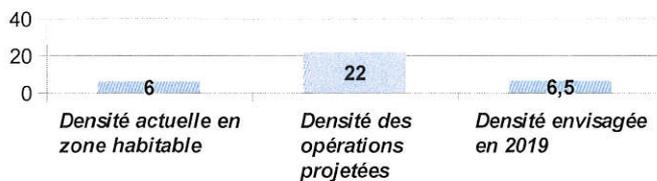
↳ Structures spécifiques projetées :

* EHPAD

2. CONSOMMATION FONCIERE période 2013-2019



3. DENSITE (logements/ha)



Objectifs du PLH en cours : **15 logements/ha**

* Superficie* des zones urbaines actuelles : 64 ha pour 367 logements**

* Superficie des projets envisagés : 2,27 ha (dont 1,35ha en tissu existant) pour 50 logements

* Source : Rapport de présentation POS / PLU en vigueur

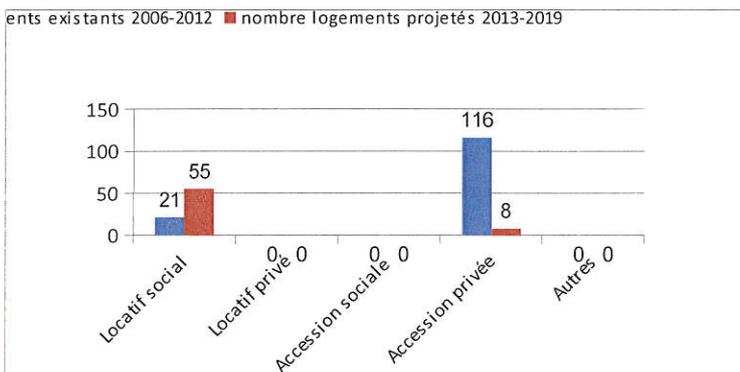
** Source : FILOCOM 2009 corrigées

4. ENJEUX / POINTS DE VIGILANCE

REVISION PLH - Commune de SOUCHEZ

Fiche analytique

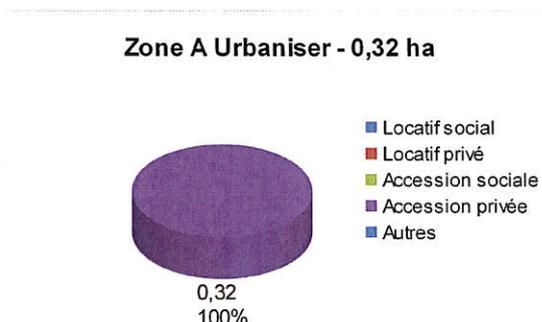
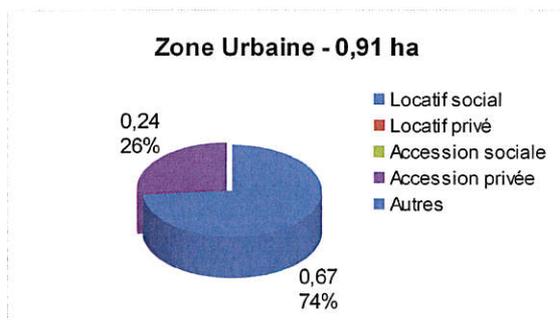
1. PRODUCTION DE LOGEMENTS



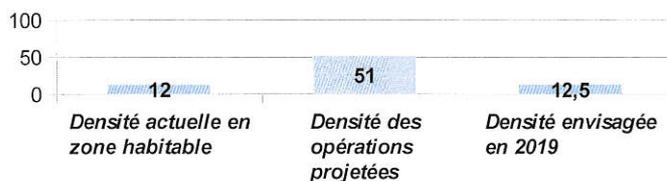
↳ Structures spécifiques projetées :

* Pas de structure

2. CONSOMMATION FONCIERE période 2013-2019



3. DENSITE (logements/ha)



Objectifs du PLH en cours : **15 logements/ha**

* Superficie* des zones urbaines actuelles : 92,37 ha pour 1084 logements**

* Superficie des projets envisagés : 1,23 ha (dont 0,91ha en tissu existant) pour 63 logements

* Source : Rapport de présentation POS / PLU en vigueur

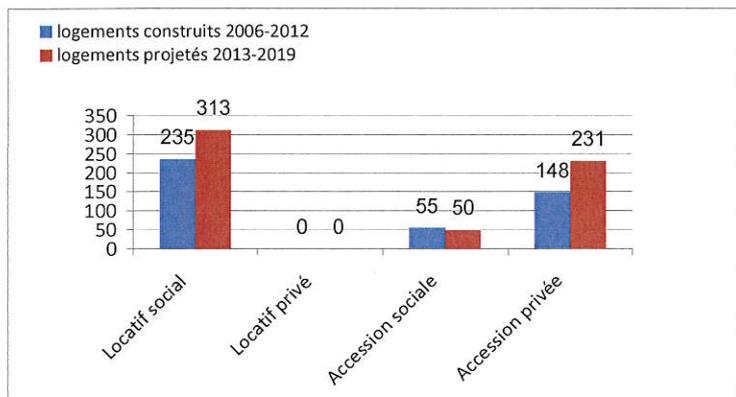
** Source : FILOCOM 2009 corrigées

4. ENJEUX / POINTS DE VIGILANCE

* Volonté communale de maintenir le niveau de population

* Pression foncière importante

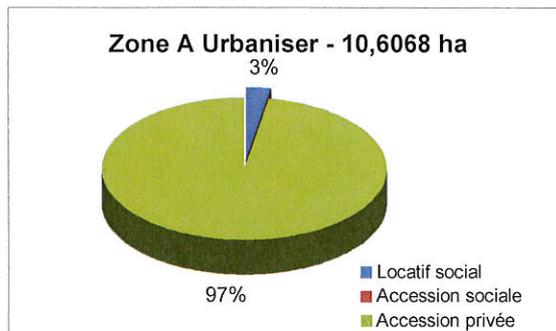
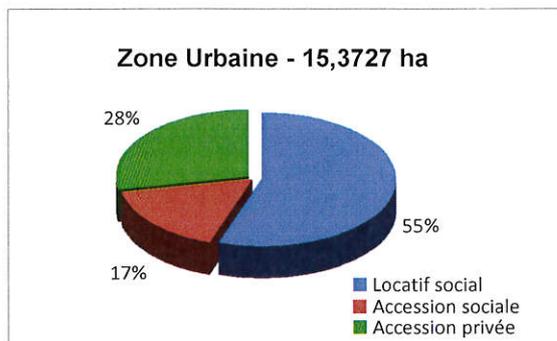
1. PRODUCTION DE LOGEMENTS



↳ Structures spécifiques projetées:

- * 1 béguinage
- * 2 programmes d'accueil spécifique pour personnes à mobilité réduite (PMR)

2. CONSOMMATION FONCIERE période 2013-2019



3. DENSITE (logements/ha)



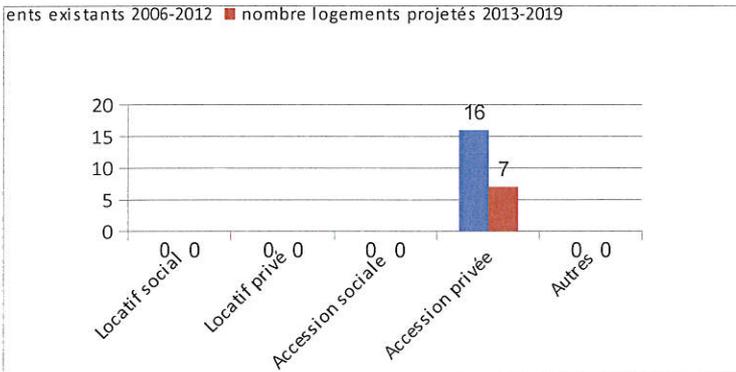
Objectifs du PLH en cours : **20 logements / ha**

- * Superficie des zones urbaines actuelles : 198 ha pour 2 426 logements*
 - * Superficie des projets envisagés : 25,9795 ha pour 594 logements
- *Source : rapport de présentation des POS ou PLU en vigueur

4. ENJEUX / POINTS DE VIGILANCE

ex : Déplacement / Transport (lien de connexité habitat / travail ; habitat / commerce ; commerce / travail)

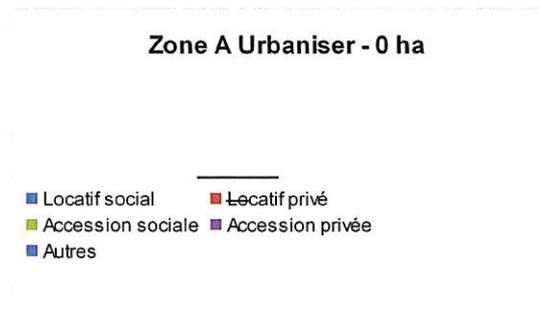
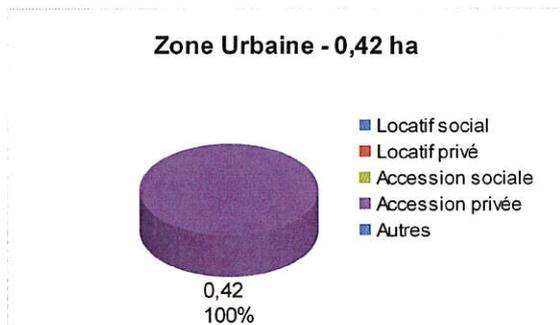
1. PRODUCTION DE LOGEMENTS



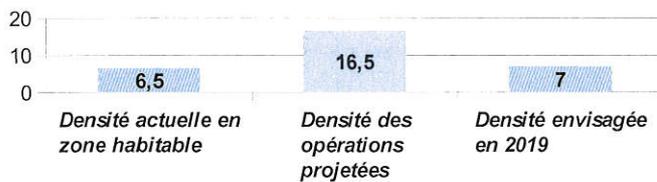
↳ Structures spécifiques projetées :

* Pas de structure prévue

2. CONSOMMATION FONCIERE période 2013-2019



3. DENSITE (logements/ha)



Objectifs du PLH en cours : **15 logements/ha**

* Superficie* des zones urbaines actuelles : 31 ha pour 208 logements**

* Superficie des projets envisagés : 0,42ha (en tissu existant) pour 7 logements

* Source : Rapport de présentation POS / PLU en vigueur

** Source : FILOCOM 2009 corrigées

4. ENJEUX / POINTS DE VIGILANCE

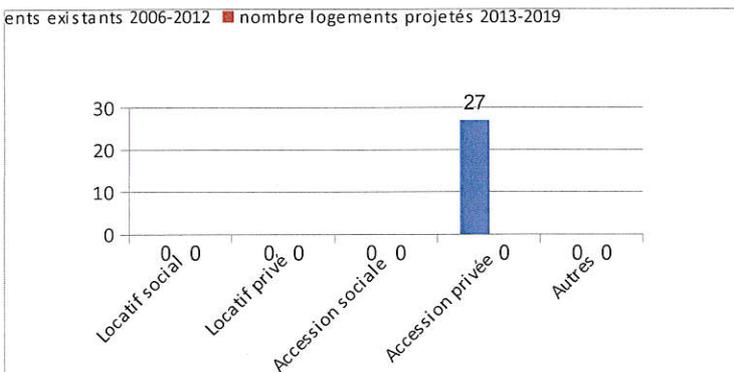
- * Difficulté de maîtrise foncière
- * Mixité sociale

REVISION PLH - Commune de VIMY

Fiche analytique

1. PRODUCTION DE LOGEMENTS

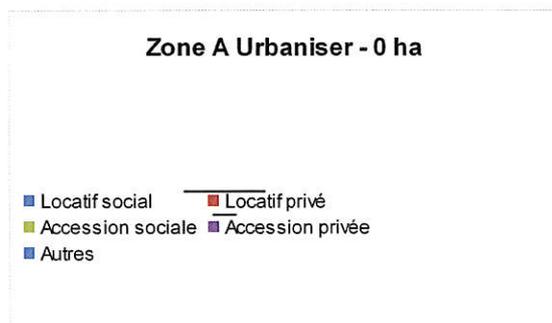
Logements existants 2006-2012 ■ nombre logements projetés 2013-2019



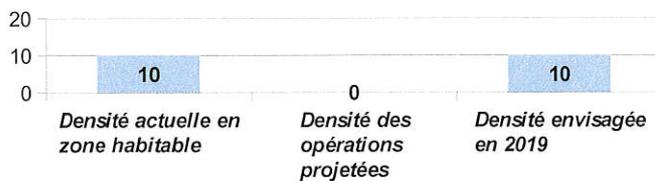
↳ Structures spécifiques projetées :

* 1 béguinage

2. CONSOMMATION FONCIERE période 2013-2019



3. DENSITE (logements/ha)



Objectifs du PLH en cours : **15 logements/ha**

* Superficie* des zones urbaines actuelles : 180 ha pour 1846 logements**

* Superficie des projets envisagés : 0 ha pour 0 logements

* Source : Rapport de présentation POS / PLU en vigueur

** Source : FILOCOM 2009 corrigées

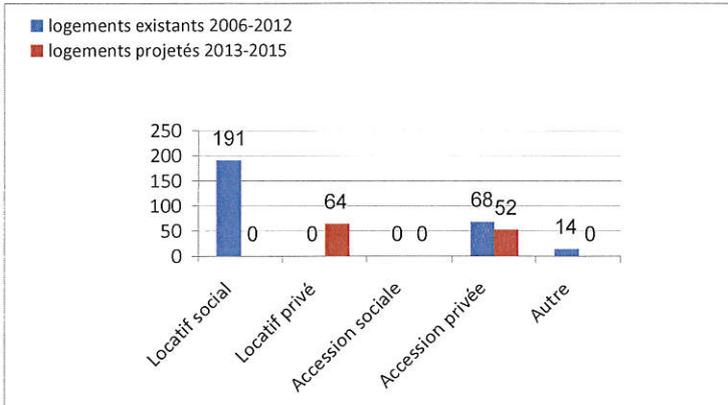
4. ENJEUX / POINTS DE VIGILANCE

* Mixité sociale

REVISION PLH - Commune de Wingles

Fiche analytique

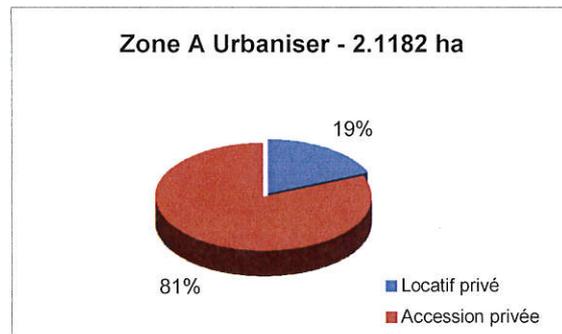
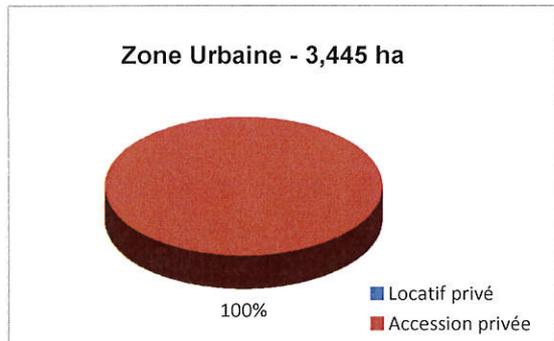
1. PRODUCTION DE LOGEMENTS



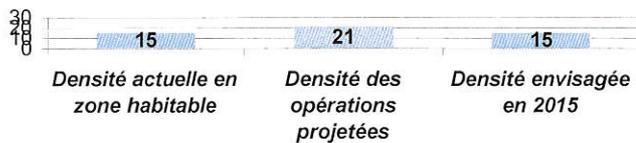
Structures spécifiques projetées:

Aucune

2. CONSOMMATION FONCIERE période 2013-2015



3. DENSITE (logements/ha)



Objectifs du PLH en cours : 20 logements / ha

* Superficie des zones habitables actuelles : 212,42 ha pour 3 249 logements*

* Superficie des projets envisagés : 5,56 ha pour 116 logements

* Source : rapport de présentation des PLU ou POS en vigueur

4. ENJEUX / POINTS DE VIGILANCE

ex : Déplacement / Transport (lien de connexité habitat / travail ; habitat / commerce ; commerce / travail)